

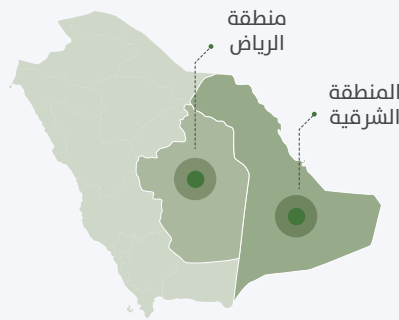
الموافقة على تنظيم المعهد الوطني لأبحاث الصحة

وافق مجلس الوزراء على تنظيم المعهد الوطني لأبحاث الصحة، ليحل التنظيم محل الترتيبات التنظيمية للمعهد الوطني لأبحاث الصحة، وتكون ممارسة المعهد للاختصاص المتصل بتحديد مجالات وبرامج البحث والتطوير والابتكار في مجال الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة بالاتفاق مع هيئة تنمية البحث والتطوير والابتكار.

والمعهد هو الجهة المعنية بالإشراف والدعم للأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة.

● التفاصيل ص ٧

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية



وافق الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للعقار على إعلان التسجيل العيني في عدة مناطق عقارية بمنطقتي الرياض والشرقية.

وتضمن القرار أنه على ذوي الشأن من ملاك وأصحاب الحقوق المتعلقة بهذه المناطق العقارية تقديم طلبات التسجيل العيني الأول للعقار من خلال المنصة الإلكترونية للسجل العقاري أو مراكز الخدمة، وإرفاق كل ما يثبت أملكهم وحقوقهم من مستندات خلال المدة المحددة لاستقبال الطلبات.

● التفاصيل ص ١١ - ٤٠

النظام الأساس لمؤسسة مركز الرياض للتقنية الحيوية

صدرت الموافقة على مشروع النظام الأساس لمؤسسة مركز الرياض للتقنية الحيوية.

وتضمن النظام أن تكون المؤسسة ملكاً للهيئة الملكية لمدينة الرياض، ويكون مقرها الرئيس في مدينة الرياض.

وللمؤسسة قبول الهبات والإعانات والمنح والوصايا والتبرعات والأوقاف، والمساهمات الأخرى داخل المملكة أو خارجها، وفقاً للسياسات والضوابط التي يعتمدها مجلس إدارة الهيئة، وبما لا يتعارض مع الإجراءات والأحكام النظامية ذات الصلة.

أهداف

- الاهتمام بقطاع التقنية الحيوية.
- تهيئة البيئة المناسبة لنموه والارتقاء به.
- إيجاد شراكات مع المراكز الدولية المتخصصة.

● التفاصيل ص ٤ - ٦

تعديل تنظيم صندوق التنمية الوطني



● الرياض - واس

وافق مجلس الوزراء خلال جلسته المنعقدة في الرياض، برئاسة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، على تعديل تنظيم صندوق التنمية الوطني.

وأعرب المجلس عن تطلع المملكة العربية السعودية إلى أن تسهم نتائج «قمة شرم الشيخ للسلام» التي استضافتها جمهورية مصر العربية لإنهاء الحرب بقطاع غزة، في تعزيز جهود إحلال الأمن والاستقرار بمنطقة الشرق الأوسط، ورفع المعاناة الإنسانية

المشترك بين مدينة الملك عبدالعزيز للعلوم والتقنية وجامعة كاليفورنيا بيركلي البروفيسور السعودي عمر بن مؤنس ياغي بحصوله على جائزة نوبل في الكيمياء لعام ٢٠٢٥، مجسداً بذلك الدعم والرعاية من الدولة لمنظومة البحث والتطوير والابتكار، وللعلماء والباحثين في مختلف المجالات.

وعدّ مجلس الوزراء إطلاق الشبكة الإقليمية لاسترداد الأصول في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، خطوة عملية نحو بناء منظومة متقدمة تعزز قدرات دول المنطقة في مكافحة الفساد وغسل الأموال.

● التفاصيل ص ٢

عن الشعب الفلسطيني الشقيق، والانسحاب الإسرائيلي الكامل، والبدء في خطوات عملية لتحقيق السلام العادل والشامل على أساس حل الدولتين، وتجسيد الدولة الفلسطينية المستقلة على حدود عام ١٩٦٧ وعاصمتها القدس الشرقية.

وأكد ضرورة الوقف الفوري للحرب في السودان، والحفاظ على وحدته ومؤسساته، وتجنب هذا البلد وشعبه الشقيق المزيد من المعاناة والدمار، وتنفيذ ما جرى التوقيع عليه في «إعلان جدة» بتاريخ ١١ مايو ٢٠٢٣م.

وهناً المجلس العالم والمُشرف على مركز التميز

إطلاق مشروع «بوابة الملك سلمان»

المساحة الإجمالية

12 مليون متر مربع من مسطحات البناء



فرص العمل

300+ ألف فرصة بحلول عام 2036



الموقع

بجوار المسجد الحرام



الهدف

تحقيق نقلة نوعية في تطوير البنية التحتية لمدينة مكة المكرمة والمنطقة المركزية



● مكة المكرمة - واس

أعلن صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، رئيس مجلس إدارة شركة رؤية الحرم المكي، إطلاق مشروع «بوابة الملك سلمان» بوصفه وجهة متعددة الاستخدامات في مكة المكرمة.

وتمتد «بوابة الملك سلمان» على إجمالي مسطحات بناء بمساحة تصل إلى

١٢ مليون متر مربع بجوار المسجد الحرام.

يتميز مشروع «بوابة الملك سلمان» بموقع استراتيجي بجوار المسجد الحرام، ويعد وجهة متعددة الاستخدامات تهدف في المقام الأول إلى الارتقاء بمنظومة الخدمات المقدّمة، وتوفير مرافق سكنية وثقافية وخدمية محيطة بالمسجد الحرام، كما يضيف المشروع طاقة استيعابية تتسع لما يقارب ٩٠٠ ألف مصلّ في المصلّيات الداخلية والساحات الخارجية.

● التفاصيل ص ٣

برئاسة خادم الحرمين الشريفين.. مجلس الوزراء:

الموافقة على تعديل نظام مهنة المحاسبة والمراجعة

● الرياض - واس

رأس خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله، الجلسة التي عقدها مجلس الوزراء يوم الثلاثاء ٢٢ ربيع الآخر ١٤٤٧هـ الموافق ١٤ أكتوبر ٢٠٢٥م، في الرياض.

وفي مستهل الجلسة؛ أطلع مجلس الوزراء على مضمون الرسالة التي بعثها خادم الحرمين الشريفين وصاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء حفظهما الله، إلى جلالة الملك محمد السادس ملك المملكة المغربية، وعلى فحوى الاتصال الهاتفي الذي تلقاه سمو ولي العهد من جلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين ملك المملكة الأردنية الهاشمية.

وأعرب المجلس عن تطلع المملكة العربية السعودية إلى أن تسهم نتائج (قمة شرم الشيخ للسلام) التي استضافتها جمهورية مصر العربية لإنهاء الحرب بقطاع غزة؛ في تعزيز جهود إحلال الأمن والاستقرار بمنطقة الشرق الأوسط، ورفع المعاناة الإنسانية عن الشعب الفلسطيني الشقيق، والانسحاب الإسرائيلي الكامل، والبدء في خطوات عملية لتحقيق السلام العادل والشامل على أساس حل الدولتين، وتجسيد الدولة الفلسطينية المستقلة على حدود عام ١٩٦٧ وعاصمتها القدس الشرقية.

وأكد المجلس ضرورة الوقف الفوري للحرب في السودان، والحفاظ على وحدته ومؤسساته، وتجنب هذا البلد وشعبه الشقيق المزيد من المعاناة والدمار، وتنفيذ ما جرى التوقيع عليه في (إعلان جدة) بتاريخ ١١ مايو ٢٠٢٣م. وأوضح معالي وزير الإعلام الأستاذ سلمان بن يوسف الدوسري، في بيانه لوكالة الأنباء السعودية عقب الجلسة، أن مجلس الوزراء استعرض إثر ذلك مستجدات أعمال اللجان المشتركة بين المملكة العربية السعودية وعدد من الدول الشقيقة والصديقة، والتقدم



والزيارة» الذي أقيم تحت رعاية خادم الحرمين الشريفين حفظه الله، وما اشتمل على مبادرات مبتكرة ستسهم بمشيئة الله، في تعزيز جودة الخدمات المقدمة لضيوف الرحمن.

وعدّ مجلس الوزراء إطلاق الشبكة الإقليمية لاسترداد الأصول في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، خطوة عملية نحو بناء منظومة متقدمة تعزز قدرات دول المنطقة في مكافحة الفساد وغسل الأموال.

وهنا المجلس العالم والمشرف على مركز التميز المشترك بين مدينة الملك عبدالعزيز للعلوم والتقنية وجامعة كاليفورنيا بيركلي البروفيسور السعودي عمر بن مؤنس ياغي بحصوله على جائزة نوبل في الكيمياء لعام ٢٠٢٥، مجسداً بذلك الدعم والرعاية من الدولة لمنظومة البحث والتطوير والابتكار، وللعلماء والباحثين في مختلف المجالات.

وأطلع المجلس على الموضوعات المدرجة على جدول أعماله، من بينها موضوعات اشترك مجلس الشورى في دراستها، كما أطلع على ما انتهى إليه كل من مجلسي الشؤون السياسية والأمنية، والشؤون الاقتصادية والتنمية، واللجنة العامة لمجلس الوزراء، وهيئة الخبراء بمجلس الوزراء في شأنها، كما أطلع مجلس الوزراء على عدد من الموضوعات المدرجة على جدول أعماله، من بينها تقارير سنوية لوزارة البيئة والمياه والزراعة، وهيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وهيئة العامة للأوقاف، وهيئة السعودية للبيانات والذكاء الاصطناعي، وهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة، والمركز الوطني لنظم الموارد الحكومية، والمركز الوطني لكفاءة وترشيد المياه، وقد اتخذ المجلس ما يلزم حيال تلك الموضوعات، وقد انتهى المجلس إلى ما يلي:

وتناول المجلس نتائج استضافة المملكة عدداً من الاجتماعات والملتقيات الدولية، مشيداً في هذا السياق بنجاح أعمال «الملتقى العلمي الخامس والعشرين لأبحاث الحج والعمرة

المحرز في مسارات العمل الثنائي الهادف إلى تعزيز العلاقات وتوسيع آفاق التعاون؛ بما يحقق المصالح والمناخ المتبادلة في مختلف المجالات.

تفويضات



تفويض معالي وزير البيئة والمياه والزراعة رئيس مجلس إدارة الهيئة السعودية للمياه أو من ينوبه، بالتباحث مع الجانب الصيني في شأن مشروع مذكرة تفاهم بين الهيئة السعودية للمياه ومركز أبحاث العلوم البيئية بالأكاديمية الصينية للعلوم في مجال صناعة المياه، والتوقيع عليه.

تفويض معالي رئيس مجلس إدارة هيئة تنمية البحث والتطوير والابتكار أو من ينوبه، بالتباحث مع الجانب التركي في شأن مشروع مذكرة تفاهم في مجال البحث والتطوير والابتكار بين هيئة تنمية البحث والتطوير والابتكار في المملكة العربية السعودية ومجلس البحوث العلمية والتكنولوجية في الجمهورية التركية، والتوقيع عليه.

تفويض معالي النائب العام أو من ينوبه، بالتوقيع على مشروع مذكرة تفاهم بين النيابة العامة في المملكة العربية السعودية ومكتب المدعي العام في محكمة الاستئناف العليا في الجمهورية التركية.

تفويض معالي وزير التعليم رئيس مجلس إدارة المركز الوطني للتعليم الإلكتروني أو من ينوبه، بالتباحث مع الجانب الكوري في شأن مشروع مذكرة تفاهم للتعاون في مجال التعليم الإلكتروني بين المركز ومنظمة خدمة كوريا للمعلومات والبحوث التعليمية، والتوقيع عليه.

ترقيات



الموافقة على ترقيات بالمرتبتين (الخامسة عشرة) و(الرابعة عشرة)، وذلك على النحو الآتي:

ترقية خالد بن أحمد بن حمود محمد الشريف آل خيرات إلى وظيفة (مدير عام) بالمرتبة (الرابعة عشرة) بوزارة الحرس الوطني.

ترقية أحمد بن عبدالله بن عبدالعزيز المشيطي إلى وظيفة (مستشار أعمال) بالمرتبة (الرابعة عشرة) بوزارة الحرس الوطني.

ترقية خالد بن محمد بن عبدالرحمن الثنيان إلى وظيفة (مدير عام) بالمرتبة (الرابعة عشرة) بوزارة الشؤون الإسلامية والدعوة والإرشاد.

ترقية عبدالله بن صالح بن محمد الرشيد إلى وظيفة (مدير عام) بالمرتبة (الرابعة عشرة) بالمحكمة العليا.

ترقية بندر بن عبدالرحمن بن عبدالعزيز المرشد إلى وظيفة (مدير مكتب) بالمرتبة (الخامسة عشرة) بوزارة الداخلية.

ترقية فيصل بن دخيل الله بن فرج الروقي العتيبي إلى وظيفة (مستشار مالي أول) بالمرتبة (الخامسة عشرة) بوزارة الحرس الوطني.

ترقية تركي بن محمد بن عبدالعزيز الحقباني إلى وظيفة (مستشار أعمال) بالمرتبة (الرابعة عشرة) بوزارة الداخلية.

موافقات



الموافقة على مذكرة تفاهم بين وزارة الطاقة في المملكة العربية السعودية وبرنامج الأمم المتحدة للبيئة.

الموافقة على النموذج الاسترشادي لمذكرة تفاهم للتعاون في مجال الترويج والتسويق السياحي بين الهيئة السعودية للسياحة والأجهزة النظيرة لها في الدول الأخرى، وتفويض معالي وزير السياحة رئيس مجلس إدارة الهيئة أو من ينوبه، بالتباحث والتوقيع في ضوء النموذج الاسترشادي.

الموافقة على مذكرتي تفاهم بين الهيئة العامة للإحصاء في المملكة العربية السعودية، ومركز الإحصاء الوطني في دولة قطر، والمركز الاتحادي للتنافسية والإحصاء في دولة الإمارات العربية المتحدة، للتعاون وتبادل الخبرات في مجال الإحصاء.

تعديل نظام مهنة المحاسبة والمراجعة، وتنظيم الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

تعديل تنظيم صندوق التنمية الوطني، وذلك على النحو الوارد في القرار.

إسناد مهام تشغيل وصيانة محطات تنقية مياه السدود والمياه الجوفية وإعمارها التي تقل سعات إنتاجها اليومية عن (5.000) متر مكعب إلى الهيئة السعودية للمياه، وذلك بشكل تدريجي.

اعتماد الحسابين الختاميين لمدينة الملك عبدالعزيز للعلوم والتقنية والمؤسسة العامة لجسر الملك فهد لعامين ماليين سابقين.

ولي العهد يعلن:

إطلاق مشروع «بوابة الملك سلمان»

يهدف إلى



تحقيق نقلة نوعية في تطوير
البنية التحتية لمكة المكرمة
والمنطقة المركزية



تحويل مكة إلى نموذج
عالمي في التطوير العمراني
والخدمات المتكاملة



دعم برنامج خدمة ضيوف
الرحمن عبر تسهيل الوصول
إلى المسجد الحرام



تعزيز التنويع الاقتصادي
واستحداث أكثر من 300 ألف
فرصة وظيفية بحلول عام 2036



بوابة الملك سلمان
KING SALMAN GATE

يحتوي على مرافق



عن المشروع



يتميز بموقع استراتيجي
بجوار المسجد الحرام
في مكة المكرمة



مساحته أكثر من
12 مليون متر مربع
من مسطحات البناء



طاقته الاستيعابية نحو
900 ألف مصل في المصليات
الداخلية والساحات الخارجية



طابعه المعماري يجمع
بين الطابع المكي التقليدي
والأساليب العصرية

● مكة المكرمة - واس

أعلن صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، ولي العهد رئيس مجلس الوزراء، رئيس مجلس إدارة شركة رؤية الحرم المكي، يوم الأربعاء ٢٣ ربيع الآخر ١٤٤٧هـ الموافق ١٥ أكتوبر ٢٠٢٥م، إطلاق مشروع «بوابة الملك سلمان» بوصفه وجهة متعددة الاستخدامات في مكة المكرمة. وتمتد «بوابة الملك سلمان» على إجمالي مسطحات بناء بمساحة تصل إلى ١٢ مليون متر مربع بجوار المسجد الحرام. يهدف المشروع إلى تحقيق نقلة نوعية في تطوير البنية التحتية لمدينة مكة المكرمة والمنطقة المركزية بشكل خاص لتصبح نموذجاً عالمياً للتطوير العمراني، ليكون مساهماً رئيساً في دعم الجهود المبذولة لتطوير المنطقة وتسهيل الزيارة مع تقديم خدمات ذات جودة عالية لقاصدي بيت الله الحرام وإثراء رحلتهم الدينية.

والثقافية بما يتماشى مع مستهدفات برنامج خدمة ضيوف الرحمن. يتميز مشروع «بوابة الملك سلمان» بموقع استراتيجي بجوار المسجد الحرام، ويعد وجهة متعددة الاستخدامات تهدف في المقام الأول إلى الارتقاء بمنظومة الخدمات المقدمة، وتوفير مرافق سكنية وثقافية وخدمية محيطة بالمسجد الحرام، كما يضيف المشروع طاقة استيعابية تتسع لما يقارب ٩٠٠ ألف مصل في المصليات الداخلية والساحات الخارجية. يرتبط المشروع بوسائل النقل العامة لتسهيل الوصول إلى المسجد الحرام، ويمثل مزيجاً استثنائياً متناغماً بين الإرث المعماري الغني لمكة المكرمة مع أرقى أساليب الحياة العصرية، بما يضمن أعلى مستويات الراحة. كما يهدف المشروع إلى الحفاظ على الإرث التاريخي والثقافي لمدينة مكة المكرمة من خلال تطوير وإعادة تأهيل مساحة تقارب ١٩ ألف متر مربع من المناطق الثقافية والتراثية.

لإثراء تجربة زائريها، وكذلك الإسهام في تحقيق أهداف رؤية المملكة ٢٠٣٠م، على صعيد التنويع الاقتصادي من خلال استحداث أكثر من ٣٠٠ ألف فرصة عمل بحلول ٢٠٣٦م بمشيئة الله. يعمل على تطوير مشروع «بوابة الملك سلمان» شركة رؤية الحرم المكي؛ إحدى شركات صندوق الاستثمارات العامة، لدعم تنفيذ استراتيجيته من خلال رفع مستوى التطوير العمراني بالمنطقة المحيطة بالمسجد الحرام، ليصبح من أفضل نماذج التطوير العالمية. وتركز شركة رؤية الحرم المكي على الإدارة المستدامة للموارد عبر توظيف الحلول المبتكرة، بما يساهم في تحقيق أثر إيجابي ملموس على السكان وضيوف الرحمن من الحجاج والمعتمرين والزائرين، مع الحفاظ على النسيج الثقافي لمكة المكرمة، كما تلتزم الشركة بمراعاة المعايير والممارسات العالمية في عمليات التطوير العقاري وتوفير تجربة استثنائية.

رئيس التحرير

أشرف بن خالد الحسيني

المشرف العام

رئيس وكالة الأنباء السعودية
علي بن عبد الله الزيد

وزير الإعلام

رئيس مجلس إدارة وكالة الأنباء السعودية
سلمان بن يوسف الدوسري

أسسها جلالة الملك

عبد العزيز بن عبد الرحمن آل سعود
-يرحمه الله- ١٣٤٣هـ - ١٩٢٤م



الجريدة الرسمية للمملكة العربية السعودية

برقية تعميمية رقم (٣١٩٧١) وتاريخ ٢١/٠٤/١٤٤٧هـ

الموافقة على إنشاء مؤسسة مركز الرياض للتقنية الحيوية

رابعاً: تكون ميزانية المؤسسة أو أي تكاليف مالية لها ضمن ميزانية استراتيجية مدينة الرياض في الهيئة الملكية لمدينة الرياض.

خامساً: تزود المؤسسة المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي بصورة عن تقريرها السنوي المعتمد من مجلس إدارة الهيئة، لتضمن مخرجات عملها ضمن تقارير الأداء الكلي للقطاع غير الربحي على مستوى المملكة.

سادساً: يُضمن مجلس إدارة الهيئة الملكية لمدينة الرياض كلاً من حساب الهيئة الختامي، وتقريرها السنوي، قبل رفعهما وفقاً للفقرة (١٢) من البند (ثامناً) من الترتيبات التنظيمية للهيئة، الصادرة بالأمر رقم (٣١٢/أ) في ٢٩/٤/١٤٤١هـ فصلاً مستقلاً يتصل بالحساب الختامي والتقرير السنوي للمؤسسة المشار إليها، مبيّناً معاليه ما رآته اللجنة العامة لمجلس الوزراء بهذا الصدد.

ونخبركم بموافقتنا على ذلك، فأكملوا ما يلزم بموجبيه.

سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

النظام الأساس لمؤسسة مركز الرياض للتقنية الحيوية

٧- اعتماد ضوابط تأسيس المؤسسة للشركات والكيانات غير الهادفة للربح وغيرها من المنشآت ذات الأغراض الخاصة

أو المساهمة فيها، وإنشاء صناديق الاستثمار وصناديق تمويل المشاريع ونحوها أو المساهمة فيها، وفق الإجراءات النظامية والأحكام المنظمة لذلك.

٨- اعتماد ضوابط وسياسات طلبات الدعم المالي للمؤسسة، وقبول الهبات والإعانات والمنح والوصايا والتبرعات والأوقاف والمساهمات الأخرى من داخل المملكة أو خارجها.

٩- وضع الضوابط والسياسات الخاصة بإبرام المؤسسة للعقود ومذكرات التفاهم والاتفاقيات، داخل المملكة وخارجها مع الدول والكيانات الدولية وغيرها.

١٠- وضع الضوابط اللازمة لمشاركة المؤسسة في الفعاليات أو المؤتمرات داخل المملكة وخارجها أو تنظيمها لها.

١١- اقتراح تعديل أحكام النظام والرفع بشأن ذلك لاستكمال الإجراءات النظامية.

١٢- تعيين أعضاء المجلس، والبتّ في استقالاتهم.

١٣- اعتماد لائحة ضوابط ومعايير العضوية في المجلس، وقواعد اختيار أعضاء المجلس وعزلهم.

١٤- اعتماد سياسة مكافآت أعضاء المجلس واللجان المنبثقة عنه وكبار التنفيذيين.

١٥- تعيين أعضاء لجنة المراجعة والالتزام، واعتماد قواعد عملها ومهامها ومكافآت أعضائها.

١٦- اعتماد قواعد عمل لجنة الترشيحات والمكافآت ومهامها ومكافآت أعضائها.

١٧- اعتماد سياسة الإفصاح وتعارض المصالح في المؤسسة.

١٨- اعتماد ضوابط ترشيح ممثلي المؤسسة وتعيينهم في مجالس إدارة الشركات والكيانات الأخرى التي تملكها

المؤسسة أو تساهم فيها، وتحديد حقوقهم وواجباتهم تجاه المؤسسة.

١٩- تعيين مراجعي حسابات المؤسسة، وتحديد مكافآتهم، وإعادة تعيينهم.

ومجلس إدارة الهيئة تفويض ما يراه مناسباً من صلاحياته إلى مجلس إدارة المؤسسة أو الرئيس.

المادة الرابعة:

تهدف المؤسسة إلى الاهتمام بقطاع التقنية الحيوية وتهيئة البيئة المناسبة لنموه والارتقاء به في مدينة الرياض لتصبح مدينة رائدة -إقليمياً وعالمياً- في مجال التقنية الحيوية، وفق أفضل الممارسات العالمية، وذلك من خلال تطوير وإدارة المنطقة وإنشاء المنشآت الكاملة لتحقيق أغراضها، والتصميم ودراسة الأفكار وبناء وتشغيل ودعم وتسهيل بيئة البحث والابتكار في الجوانب ذات العلاقة، بما في ذلك إيجاد شراكات عالمية مع المراكز الدولية المتخصصة في هذا المجال والتواصل معها.

المادة الخامسة:

للمؤسسة القيام بكل ما يلزم في سبيل تحقيق أهدافها، ولها -على وجه الخصوص- ما يأتي:

١- دعم الأبحاث العلمية والتطبيقية المتعلقة بالتقنية الحيوية بالتعاون مع الجهات المتخصصة في البحث العلمي داخل المملكة وخارجها.

٢- وضع السياسات المتعلقة بأنشطة المؤسسة واستراتيجياتها، ورفعها إلى مجلس إدارة الهيئة للنظر في اعتمادها.

٣- وضع الخطط والبرامج اللازمة لتنفيذ أنشطة المؤسسة، وفقاً لما يعتمده مجلس إدارة الهيئة من سياسات واستراتيجيات.

المادة الأولى:

يكون للألفاظ والعبارات الآتية -أيّما وردت في هذا النظام- المعاني المبينة أمام كلٍّ منها:

المؤسسة: مؤسسة مركز الرياض للتقنية الحيوية.

الهيئة: الهيئة الملكية لمدينة الرياض.

النظام: النظام الأساس للمؤسسة.

المجلس: مجلس إدارة المؤسسة.

الرئيس: رئيس المجلس.

الرئيس التنفيذي: الرئيس التنفيذي للمؤسسة.

اللوائح: اللوائح الصادرة بناءً على النظام.

المنطقة: مدينة الرياض للتقنية الحيوية وتشمل الأرض التي تُخصّص للمؤسسة، وكذلك المناطق التابعة للجهات الأخرى

التي ترتبط بالمؤسسة بمذكرة تفاهم تتعلق بتقديم خدمات الدعم لنشاطات البحث والتطوير للتقنية الحيوية في المملكة.

المنشأة القائمة: أي شركة تجارية (أو فرع لشركة تجارية) مرخّص لها من السلطات المختصة نظاماً بممارسة

أعمالها في مجال التقنية الحيوية ويقع مقرها التجاري المسجل في المنطقة.

المادة الثانية:

١- تتمتع المؤسسة -بموجب النظام- بالشخصية الاعتبارية الخاصة والاستقلال المالي والإداري باعتبارها مؤسسة ذات طبيعة خاصة وغير هادفة للربح.

٢- تكون المؤسسة ملكاً للهيئة، ويكون مقرها الرئيس في مدينة الرياض، ولها إنشاء فروع ومكاتب داخل المملكة وخارجها، بحسب الحاجة.

المادة الثالثة:

يشرف مجلس إدارة الهيئة -وفقاً لصلاحيات الهيئة الخولة لها نظاماً- على المؤسسة: من خلال اعتماده رؤاها وخططها الاستراتيجية، وما يضعه من ضوابط ومعايير وأطر قياس أداء ذات صلة بجميع ما يتصل بأنشطة المؤسسة. وله في سبيل ذلك -على وجه الخصوص- ما يأتي:

١- اعتماد السياسات المتعلقة بأنشطة المؤسسة واستراتيجياتها.

٢- اعتماد حساب المؤسسة الختامي وتقريرها السنوي وتقرير مراجعة حساباتها وقوائمها المالية.

٣- اعتماد الاستراتيجية والضوابط والإجراءات لتملك المؤسسة للأصول والتصرف بها واستثمارها.

٤- اعتماد ضوابط عقد المؤسسة للقروض وغير ذلك من صور التمويل والضمانات الخاصة بها.

٥- اعتماد ضوابط تأسيس المؤسسة للأوقاف وإدارتها داخل المملكة وخارجها، وفق الإجراءات النظامية والأحكام المنظمة لذلك.

٦- اعتماد ضوابط افتتاح الفروع والمكاتب الخاصة بالمؤسسة داخل المملكة وخارجها، وفق الإجراءات النظامية والأحكام المنظمة لذلك.

النظام الأساس لمؤسسة مركز الرياض للتقنية الحيوية .. تتمة

٤- إعداد البرامج والدراسات العلمية في مجال اختصاصها ودعمها بذاتها أو بالتنسيق أو المشاركة مع الغير.

٥- إصدار النشرات والمجلات وتقديم المشورة للجهات الحكومية وغير الحكومية في مجالات التقنية الحيوية.

٦- السعي إلى تحقيق الاستدامة المالية لها من خلال تعظيم العوائد المالية وتوفير البيئة المناسبة لتمويل المشاريع

والاستثمار بالشركات القائمة على أبحاث التقنية الحيوية وتطويرها وتقديم الخدمات المساندة لها، بما في ذلك الاستثمار في مشاريع الأبحاث الناشئة أو التي يتم تطويرها وتوظيف موجوداتها لإنشاء ودعم أعمال البحث والتطوير وتنظيم الاستثمار فيها بما يتفق مع أهداف التنمية في المملكة.

٧- تطوير وتنفيذ النشاطات المساندة لدعم نهضة التقنية الحيوية ونشاطات البحث والتطوير، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، توفير الحاضنات ومسرعات الأبحاث وإنشاء صناديق تمويل المشاريع وأبحاث التقنية الحيوية، ودعم وتمويل الأعمال وتأهيل وتدريب الخبراء المتخصصة في شتى المجالات الفنية المتعلقة بالتقنية الحيوية.

٨- نشر وترسيخ ثقافة البحث والابتكار في مجالات التقنية الحيوية وتعزيز قيمها.

٩- تملك الأصول، والتصرف فيها واستثمارها، ويشمل ذلك: العقارات، والحقوق العينية والفكرية، والحصص في الشركات، والأوراق المالية، والعملات الأجنبية، والسلع، والمشتقات المالية بأنواعها داخل المملكة وخارجها، وفقاً للاستراتيجية والضوابط والإجراءات التي يعتمدها مجلس إدارة الهيئة في هذا الشأن.

١٠- تأسيس الشركات والكيانات غير الهادفة للربح وغيرها من المنشآت ذات الأغراض الخاصة أو المساهمة فيها، وإنشاء صناديق الاستثمار وصناديق تمويل المشاريع ونحوها أو المساهمة فيها، وذلك وفقاً للإجراءات المتبعة.

١١- إبرام الاتفاقيات ومذكرات التفاهم والتعاون والعقود، وتبادل الخبرات مع المؤسسات الأخرى والهيئات المحلية والإقليمية والدولية ذات الصلة بأعمالها ومهامها، وفقاً للضوابط والسياسات التي يعتمدها مجلس إدارة الهيئة في هذا الشأن؛ وكذلك توفير الفرص للمنشآت القائمة وتشجيعها على الدخول في مثل هذه الاتفاقيات مع المؤسسات والجهات والهيئات الأخرى.

١٢- تأسيس الأوقاف وإدارتها داخل المملكة وخارجها، وفق الإجراءات النظامية والأحكام المنظمة لذلك، وما يعتمده مجلس إدارة الهيئة من ضوابط في هذا الشأن.

١٣- افتتاح الفروع والمكاتب الخاصة بالمؤسسة وإدارتها داخل المملكة وخارجها، وفقاً لما يعتمده مجلس إدارة الهيئة من ضوابط في هذا الشأن.

١٤- وضع البرامج والآليات والإجراءات اللازمة والسبل المحفزة لمشاركة القطاع الخاص في تحقيق أهداف المؤسسة وتقديم الخدمات والمشروعات في المنطقة والإشراف عليها، وكذلك تحفيز القطاع الخاص لدعم أعمال المنشآت القائمة والمشاركة في تطويرها.

١٥- إبرام الشراكات مع المؤسسات والهيئات السعودية والأجنبية التي تزاوّل أعمالاً شبيهة أو مكملة لأعمال المؤسسة، أو التي قد تُسهم في تحقيق أهدافها.

المادة السادسة:

١- يكون للمؤسسة مجلس إدارة، يشكّل من (تسعة) أعضاء على الأقل -يكون منهم رئيس للمجلس ونائب له- يصدر بتعيينهم قرار من مجلس إدارة الهيئة، ويحدد القرار مكافآت أعضاء المجلس.

٢- تكون مدة العضوية في المجلس (ثلاث) سنوات قابلة للتجديد مرتين.

المادة السابعة:

دون إخلال بالأحكام النظامية ذات الصلة، يختص المجلس بكل ما من شأنه تحقيق أهداف المؤسسة، وهو السلطة المسؤولة عن إدارة شؤونها واتخاذ جميع القرارات اللازمة لتحقيق أغراضها. وله -بوجه خاص- ما يأتي:

١- وضع السياسات المتعلقة بأنشطة المؤسسة واستراتيجياتها، تمهيداً لاعتمادها من مجلس إدارة الهيئة، والإشراف على تنفيذها بعد اعتمادها.

٢- وضع الخطط والبرامج اللازمة لتنفيذ أنشطة المؤسسة وفق سياساتها واستراتيجياتها المعتمدة، والإشراف على تنفيذها بعد اعتمادها.

٣- الإشراف على سير أعمال المؤسسة، ورقابة مسيرة نموها وتطورها، ومساندتها، والمحافظة على استقلاليتها وتمييزها.

٤- إقرار الإجراءات والقواعد والمعايير المتعلقة بعمل المؤسسة وأنشطتها ومشروعاتها وقواعد حوكمتها.

٥- إقرار هيكل المؤسسة التنظيمي.

٦- إقرار اللوائح المنظمة للشؤون الإدارية والمالية للمؤسسة -بما في ذلك ما يتصل بتعاقداتها وتأمين مشترياتها- وغيرها من اللوائح الداخلية اللازمة لتسيير شؤونها، والإشراف على تنفيذها.

٧- تعيين الرئيس التنفيذي.

٨- الموافقة على إنشاء فروع ومكاتب المؤسسة، بناءً على توصية الرئيس التنفيذي وفقاً لما يعتمده مجلس إدارة الهيئة من ضوابط في هذا الشأن.

٩- اعتماد الضوابط الخاصة لفتح المؤسسة حسابات في أيّ من البنوك المرخص لها داخل المملكة وخارجها، وإقرار

الصلاحيات والضوابط والتفويضات الخاصة بالتعامل على تلك الحسابات، وفق الإجراءات والأحكام النظامية.

١٠- تحديد المقابل المالي لخدمات المؤسسة وأعمالها التي يرى المجلس تحصيل مقابل عنها.

١١- اعتماد مشروع ميزانية المؤسسة.

١٢- الموافقة على حساب المؤسسة الختامي وتقريرها السنوي وتقرير مراجعة الحسابات والقوائم المالية للمؤسسة تمهيداً لاعتمادها من مجلس إدارة الهيئة.

١٣- الموافقة على تأسيس المؤسسة للشركات والكيانات غير الهادفة للربح وغيرها من المنشآت ذات الأغراض الخاصة، أو المساهمة فيها، وإنشاء صناديق الاستثمار وصناديق تمويل المشاريع ونحوها أو المساهمة فيها، وتحديد صلاحياتها والإشراف على إعداد وثائق تأسيسها، وفق الإجراءات النظامية والأحكام المنظمة لذلك، والضوابط التي يعتمدها مجلس إدارة الهيئة.

١٤- الموافقة على إبرام المؤسسة للاتفاقيات ومذكرات التفاهم والتعاون والعقود المحلية والدولية، وفقاً للضوابط والسياسات التي يعتمدها مجلس إدارة الهيئة.

١٥- وضع الضوابط والسياسات المنظمة للموافقة على طلبات الدعم المالي للمؤسسة وآلية تحفيزها، وجمع التبرعات وقبول الهبات والإعانات والمنح والوصايا والأوقاف والمساهمات الأخرى من داخل المملكة أو خارجها، ورفعها إلى مجلس إدارة الهيئة للنظر في اعتمادها.

١٦- وضع ضوابط تأسيس المؤسسة للأوقاف وإدارتها داخل المملكة وخارجها، ورفعها إلى مجلس إدارة الهيئة للنظر في اعتمادها.

١٧- الموافقة على تملك المؤسسة للأصول والتصرف بها واستثمارها وفقاً للاستراتيجية والضوابط والإجراءات التي يعتمدها مجلس إدارة الهيئة بعد وضعها ورفعها من المجلس.

١٨- الموافقة على عقد المؤسسة للقروض وغير ذلك من صور التمويل والضمانات التابعة لها وفقاً للضوابط التي يعتمدها مجلس إدارة الهيئة.

١٩- اعتماد المعايير والسياسات المحاسبية لإعداد قوائم المؤسسة المالية ومراجعتها بما يتوافق مع المعايير والسياسات المستقرة المعمول بها في المملكة.

٢٠- وضع سياسة الإفصاح وتعارض المصالح في المؤسسة، ورفعها إلى مجلس إدارة الهيئة للنظر في اعتمادها.

٢١- وضع ضوابط ترشيح ممثلي المؤسسة وتعيينهم في مجالس إدارة الشركات والكيانات الأخرى التي تملكها

المؤسسة أو تساهم فيها، وتحديد حقوقهم وواجباتهم تجاه المؤسسة، ورفعها إلى مجلس إدارة الهيئة للنظر في اعتمادها.

٢٢- إقرار القواعد والإجراءات المنظمة للتواصل الإعلامي للمؤسسة.

٢٣- إقرار إجراءات ونظم إدارة المخاطر والالتزام للمؤسسة.

٢٤- إقرار القواعد والإجراءات المنظمة لأعمال المجلس.

٢٥- تعيين مراقب مالي داخلي.

وللمجلس -بحسب ما يقدره- تشكيل لجان دائمة أو مؤقتة من بين أعضائه أو من غيرهم، يعهد إليها بما يراه من مهمات، ويسمى في قرار تشكيل كل لجنة رئيسها وأعضاؤها، وتحدد فيه مهماتهم ومكافآتهم، ولكل لجنة الاستعانة بمن تراه لتأدية المهمات الموكولة إليها.

وللمجلس تفويض بعض صلاحياته إلى رئيسه أو نائبه أو أي من أعضاء المجلس أو من مسؤولي المؤسسة، وفقاً لما يقتضيه سير العمل فيها.

المادة الثامنة:

١- تُعقد اجتماعات المجلس في المقر الرئيس للمؤسسة، ويجوز -بموافقة من الرئيس- انعقادها في مكان آخر أو بوسائل التقنية الحديثة.

٢- يجتمع المجلس بدعوة من رئيسه مرة كل (ثلاثة) أشهر، وكلما دعت الحاجة إلى ذلك بحسب ما يقدره الرئيس، أو إذا طلب ذلك (ثلث) الأعضاء على الأقل. ويجب أن توجه الدعوة -كتاباً- قبل الاجتماع ب(سبعة) أيام على الأقل، على أن تتضمن جدول الأعمال.

٣- تنعقد اجتماعات المجلس بحضور أغلبية أعضائه على الأقل، بمن فيهم الرئيس أو نائبه.

النظام الأساس لمؤسسة مركز الرياض للتقنية الحيوية .. تتمة

٤- تصدر قرارات المجلس بأصوات أغلبية أعضائه الحاضرين على الأقل، وعند تساوي الأصوات، يرجّح الجانب

الذي يصوّت معه رئيس الاجتماع.

٥- لا يجوز لأي عضو من أعضاء المجلس الامتناع عن التصويت، ولا تفويض عضو آخر بالتصويت نيابة عنه عند غيابه.

٦- تثبت مداولات المجلس وقراراته في محاضر يوقعها رئيس الاجتماع والأعضاء الحاضرون. ويجوز للعضو الذي

يعترض على أي قرار أن يثبت اعتراضه مسبقاً في المحضر.

٧- للمجلس أن يدعو لحضور اجتماعاته من يرى الاستعانة به دون أن يكون له الحق في التصويت.

٨- يعيّن بقرار من المجلس أمين له، يتولّى: إعداد جدول أعمال المجلس، وتوجيه الدعوة إلى الأعضاء، وأمانة سر

اجتماعات المجلس، وإعداد المحاضر والقرارات وتسجيلها في السجل الخاص بذلك، وأي مهمة أخرى يحددها

المجلس. ويحدد في قرار تعيين الأمين أجره ومزاياه المالية، وذلك وفقاً لما تحدده اللوائح.

المادة التاسعة:

١- مع مراعاة ما قضت به المادتان (الثالثة) و(السابعة) من النظام، تكون من اللجان المنبثقة عن المجلس اللجنتان

الآتيتان:

أ- لجنة الترشيحات والمكافآت.

ب- لجنة المراجعة والالتزام.

٢- يعاد تشكيل اللجنتين المشار إليهما في الفقرة (١) من هذه المادة كل (ثلاث) سنوات.

المادة العاشرة:

يكون للمؤسسة رئيس تنفيذي يُعيّن ويُعفى بقرار من المجلس، ويكون هو كبير الإداريين التنفيذيين

في المؤسسة والمسؤول الأول عن إدارة شؤونها. ويحدد قرار المجلس أجره ومزاياه المالية الأخرى.

وتتركز مسؤولياته في حدود ما ينص عليه النظام واللوائح وما يقرره المجلس. وله على وجه

الخصوص ما يأتي:

١- إعداد السياسات المتعلقة بنشاط المؤسسة، والخطط والبرامج التنفيذية اللازمة لتنفيذها، ورفعها إلى المجلس،

ومتابعة تنفيذها بعد إقرارها.

٢- الإشراف على سير العمل في المؤسسة من خلال اللوائح والخطط والبرامج التنفيذية المعتمدة.

٣- اقتراح هيكل المؤسسة التنظيمي.

٤- الإشراف على إعداد اللوائح المنظمة للشؤون الإدارية والمالية وغيرها من اللوائح الداخلية اللازمة لتسيير شؤون

المؤسسة؛ تمهيداً لرفعها إلى المجلس.

٥- الإشراف على إعداد الإجراءات والقواعد والمعايير المتعلقة بعمل المؤسسة، وأنشطتها، ومشروعاتها؛ تمهيداً

لرفعها إلى المجلس.

٦- تعيين منسوبي المؤسسة، والإشراف عليهم، وفقاً للوائح المنظمة لذلك.

٧- الصرف من ميزانية المؤسسة، واتخاذ جميع الإجراءات المالية في حدود الصلاحيات التي فوضه بها المجلس، ووفقاً

للوائح المنظمة لذلك.

٨- فتح حسابات في أيّ من البنوك المرخص لها داخل المملكة وخارجها حسب الضوابط المقررة من المجلس، واقتراح

الضوابط والصلاحيات والتقويضات الخاصة بالتعامل على تلك الحسابات ورفعها للمجلس لاعتمادها.

٩- التوقيع على الاتفاقيات والبروتوكولات والعقود، بعد موافقة المجلس، ووفقاً للإجراءات النظامية المتبعة.

١٠- التعاقد لتنفيذ الأعمال والخدمات وغيرها، وذلك في حدود الصلاحيات التي فوضه بها المجلس.

١١- الإشراف على إعداد تقرير المؤسسة السنوي، ومشروع ميزانيتها، وحسابها الختامي؛ تمهيداً لعرضها على المجلس.

١٢- إصدار القرارات اللازمة لتنفيذ النظام.

١٣- متابعة تنفيذ القرارات الصادرة من المجلس.

١٤- رفع تقارير دورية إلى المجلس عن سير العمل في المؤسسة ومنجزاتها ونشاطاتها.

١٥- تمثيل المؤسسة أمام القضاء ولدى الجهات الحكومية والمؤسسات والهيئات الأخرى ذات العلاقة، وغيرها من

الجهات داخل المملكة وخارجها. وله تفويض غيره بذلك.

١٦- أي اختصاص آخر يسنده إليه المجلس.

وللرئيس التنفيذي تفويض بعض اختصاصاته إلى من يراه من منسوبي المؤسسة.

المادة الحادية عشرة:

للمجلس أن يكوّن مجلساً استشارياً من أعضاء محليين أو دوليين، ويكون اختيار أعضائه على أساس قدراتهم القيادية،

ومكانتهم العلمية، وتجربتهم العملية في المجالات التي تخدم المؤسسة. ويتولى هذا المجلس تقديم المشورة للمجلس

والرئيس التنفيذي حول التطوير العام للمؤسسة. ويحدد المجلس معايير ترشيح وتعيين أعضاء المجلس الاستشاري

وتنظيم اجتماعاته ومكافآت أعضائه.

المادة الثانية عشرة:

دون إخلال بالإجراءات والأحكام النظامية ذات الصلة، تضع المؤسسة شروط وضوابط إنشاء بنوك محلية لحفظ

المادة الوراثية في المنطقة، والمتابعة والإشراف عليها.

المادة الثالثة عشرة:

للمؤسسة -بعد موافقة المجلس- قبول الهبات والإعانات والمنح والوصايا والتبرعات والأوقاف، والمساهمات

الأخرى داخل المملكة أو خارجها؛ وفقاً للسياسات والضوابط التي يعتمدها مجلس إدارة الهيئة، وبما لا يتعارض مع

الإجراءات والأحكام النظامية ذات الصلة.

المادة الرابعة عشرة:

تتألف الموارد المالية للمؤسسة ما يأتي:

١- ما يخصص لها ضمن ميزانية الهيئة أو أيّ من الجهات التابعة لها.

٢- القروض، وغير ذلك من صور التمويل.

٣- الهبات والإعانات والمنح والوصايا والتبرعات والأوقاف، والمساهمات الأخرى، من داخل المملكة

أو خارجها.

٤- المقابل المالي الذي تتقاضاه نظير الخدمات والأعمال التي تقدمها.

٥- عوائد استثماراتها وريع أوقافها.

٦- الموارد المالية الأخرى التي يقرها المجلس على ألا تتعارض مع أهداف المؤسسة وطبيعة نشاطها.

وتودع جميع إيرادات المؤسسة في أيّ من البنوك المرخص لها بالعمل في المملكة، ويُصرف منها وفق ميزانية المؤسسة

ولوائحا المالية. وللمؤسسة فتح حسابات في أيّ من البنوك المرخص لها بالعمل خارج المملكة، وفقاً للوائح التي يقرها

المجلس وبما لا يتعارض مع الإجراءات والأحكام النظامية ذات الصلة.

المادة الخامسة عشرة:

١- يتولى تدقيق حسابات المؤسسة وسجلاتها المالية مراجع حسابات (أو أكثر)، ويقدم مراجع الحسابات تقريره إلى

لجنة المراجعة والالتزام، ويجوز أن يقدم مراجع الحسابات تقريره إلى المجلس مباشرة إذا تبين له ما يدعو إلى ذلك.

٢- يمارس مراجع الحسابات أعماله ومهامه وفقاً للمعايير والسياسات المحاسبية المعتمدة من المجلس، ويتحقق من

مطابقة الموازنة والحسابات الختامية للسجلات المالية والمحاسبية، وما إذا كان مسك هذه السجلات دقيقاً ومتفقاً

مع القواعد المحاسبية السليمة.

المادة السادسة عشرة:

١- تكون السنة المالية للمؤسسة هي السنة المالية للهيئة، واستثناءً من ذلك تبدأ السنة المالية الأولى للمؤسسة من

تاريخ العمل بالنظام وتنتهي بنهاية السنة المالية التالية للهيئة.

٢- تمسك المؤسسة السجلات والدفاتر الإدارية والمحاسبية التي تحتاج إليها وفقاً للمعايير المحاسبية المعتمدة من

المجلس، ويكون التسجيل والقيد فيها أولاً بأول، وتحفظ في مقر المؤسسة الرئيس.

٣- للمؤسسة إبرام العقود والاتفاقيات -داخل المملكة وخارجها- بغير اللغة العربية وفق ما تقتضيه حاجة

العمل ومصلحة المؤسسة، وتخضع عقود المؤسسة واتفاقياتها لأنظمة المملكة وقضائها، إلا ما تقتضي مصلحة

المؤسسة إخضاعه منها لقوانين أجنبية أو اختصاص محاكم أجنبية أو للتحكيم، وذلك في ضوء ما تحدده القواعد

والسياسات المعتمدة من مجلس إدارة الهيئة.

٤- يرفع المجلس الاستراتيجيات والسياسات والمعايير والضوابط والإجراءات -التي ينص النظام على اعتمادها أو

إقرارها من مجلس إدارة الهيئة- وكل تعديل عليها؛ إلى مجلس إدارة الهيئة للنظر والبت فيها، وله أن يوجه بإجراء

أي تعديل عليها وفق ما يراه مناسباً.

المادة السابعة عشرة:

يخضع منسوبو المؤسسة لأحكام نظام العمل ونظام التأمينات الاجتماعية.

المادة الثامنة عشرة:

لا يجوز بأي حال من الأحوال حل المؤسسة ولا دمجها بغيرها ولا تعديل نظامها، إلا بأمر ملكي.

المادة التاسعة عشرة:

يُنشر النظام في الجريدة الرسمية، ويُعمل به بعد (مائة وعشرين) يوماً من تاريخ نشره.



قرار رقم (٢٨٤) وتاريخ ١٤٤٧/٠٤/٢٢هـ

تعديل تنظيم صندوق التنمية الوطني

إنّ مجلس الوزراء

بعد الاطلاع في جلسته المنعقدة برئاسة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود،

على المعاملة الواردة من الديوان الملكي برقم ٣١٠٩٢ وتاريخ ١٤٤٧/٤/١٧هـ، المبلّغ بها التوجيه

الكريم باستكمال ما يلزم لتعديل المادة (الثامنة) من تنظيم صندوق التنمية الوطني.

وبعد الاطلاع على تنظيم صندوق التنمية الوطني، الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم (١٣٢) وتاريخ

١٤٣٩/٣/٣هـ.

وبعد الاطلاع على المذكرة رقم (١٤٦٨) وتاريخ ١٤٤٧/٤/٢٠هـ، المعدة في هيئة الخبراء بمجلس

الوزراء.

وبعد الاطلاع على المحضر المعد في مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (٤٧/٦٨٦/م) وتاريخ

١٤٤٧/٤/٢٠هـ.

وبعد الاطلاع على توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء رقم (٤٢٤٦) وتاريخ ١٤٤٧/٤/٢١هـ.

يقرر ما يلي:

أولاً: تعديل تنظيم صندوق التنمية الوطني، الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم (١٣٢)

قرار رقم (٢٦٦) وتاريخ ١٤٤٧/٠٤/١٥هـ

الموافقة على تنظيم المعهد الوطني لأبحاث الصحة

إنّ مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على المعاملة الواردة من الديوان الملكي برقم ٣٣١٥٤ وتاريخ ١٤٤٦/٥/٨هـ، المشتملة

على برقية معالي وزير الصحة رئيس مجلس إدارة المعهد الوطني لأبحاث الصحة رقم ٢٩٤٠٩ وتاريخ

١٤٤٦/٥/٤هـ، في شأن مشروع تنظيم المعهد، ومشروع الأحكام المقترح تضمينها في أداة إصدار

مشروع التنظيم.

وبعد الاطلاع على مشروع التنظيم المشار إليه.

وبعد الاطلاع على الترتيبات التنظيمية للمعهد الوطني لأبحاث الصحة، الصادرة بقرار مجلس

الوزراء رقم (٨٦) وتاريخ ١٤٤٥/١/٢٨هـ.

وبعد الاطلاع على المذكرتين رقم (٣٠٥٨) وتاريخ ١٤٤٦/٩/٦هـ، ورقم (٩٧) وتاريخ ١٤٤٧/١/١٢هـ،

المعدتين في هيئة الخبراء بمجلس الوزراء.

وبعد الاطلاع على المحضر المعد في مجلس الشؤون الاقتصادية والتنمية رقم (٤٧/٨٧/م) وتاريخ

١٤٤٧/١/٢٢هـ.

وبعد الاطلاع على توصية اللجنة العامة لمجلس الوزراء رقم (٣٠٠٨) وتاريخ ١٤٤٧/٣/١٩هـ.

يقرر ما يلي:

أولاً: الموافقة على تنظيم المعهد الوطني لأبحاث الصحة، بالصيغة المرافقة.

ثانياً: يحل التنظيم -المشار إليه في البند (أولاً) من هذا القرار- محل الترتيبات التنظيمية للمعهد

الوطني لأبحاث الصحة، الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٨٦) وتاريخ ١٤٤٥/١/٢٨هـ.

وتاريخ ١٤٣٩/٣/٣هـ، وذلك على النحو الآتي:

١- تعديل المادة (الثامنة)، وذلك بإحلال عبارة «يكون للصندوق محافظ يعين بأمر ملكي» محل عبارة

«يكون للصندوق محافظ يعين في منصبه ويعفى منه بقرار من المجلس، ويحدد قرار تعيينه أجره

ومزاياه المالية الأخرى» الواردة في صدر المادة.

٢- تعديل المادة (الحادية عشرة)، لتكون بالنص الآتي: «يخضع منسوبو الصندوق -عدا المحافظ-

لنظام العمل ونظام التأمينات الاجتماعية».

ثانياً: يستمر محافظ صندوق التنمية الوطني -الحالي- وفقاً لعقده، ويباشر مهمات وصلاحيات

المحافظ المنصوص عليها في المادة (الثامنة) من التنظيم، وذلك إلى حين تعيين محافظ للصندوق وفقاً

لحكم تلك المادة، ودون إدخال بصلاحيات مجلس إدارة الصندوق في إنهاء العقد، وفقاً للنصوص

النظامية ذات العلاقة.

سلمان بن عبد العزيز آل سعود

ثالثاً: تكون ممارسة المعهد الوطني لأبحاث الصحة للاختصاص المتصل بتحديد مجالات وبرامج البحث

والتطوير والابتكار في مجال الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة -المنصوص عليه

في الفقرة (١) من المادة (الرابعة)، والفقرة (٢) من المادة (السادسة)، من التنظيم المشار إليه في البند

(أولاً) من هذا القرار- بالاتفاق مع هيئة تنمية البحث والتطوير والابتكار.

رابعاً: يستمر مجلس إدارة المعهد الوطني لأبحاث الصحة الحالي -المشكّل بناء على المادة (الخامسة)

من الترتيبات التنظيمية للمعهد الوطني لأبحاث الصحة، الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٨٦)

وتاريخ ١٤٤٥/١/٢٨هـ- بمباشرة صلاحيات واختصاصات مجلس الإدارة المنصوص عليها في المادة

(السادسة) من التنظيم -المشار إليه في البند (أولاً) من هذا القرار- وذلك إلى نهاية مدته أو إلى حين

تشكيل مجلس إدارة جديد للمعهد وفقاً للمادة (الخامسة) من التنظيم المشار إليه، أيهما أقرب.

خامساً: يمارس مجلس إدارة المعهد الوطني لأبحاث الصحة اختصاصه في تحديد المقابل المالي

-المنصوص عليه في الفقرة (١٠) من المادة (السادسة) من التنظيم المشار إليه في البند (أولاً) من هذا

القرار- بالاتفاق مع وزارة المالية ومركز تنمية الإيرادات غير النفطية، وذلك إلى حين صدور (حكومة

ممارسة فرض المقابل المالي للخدمات والأعمال المقدمة من الجهات التي من صلاحياتها نظاماً فرض

مقابل مالي)، والعمل بها.

رئيس مجلس الوزراء

تنظيم المعهد الوطني لأبحاث الصحة

المادة الأولى:

يكون للألفاظ والعبارات الآتية -أيها وردت في هذا التنظيم- المعاني المبينة أمام كل منها.

ما لم يقتضِ السياق غير ذلك:

١- **المعهد:** المعهد الوطني لأبحاث الصحة.

٢- **التنظيم:** تنظيم المعهد.

٣- **المجلس:** مجلس إدارة المعهد.

٤- **الرئيس:** رئيس المجلس.

٥- **الوزير:** وزير الصحة.

٦- **الرئيس التنفيذي:** الرئيس التنفيذي للمعهد.

٧- **الصحة:** حالة من اكتمال السلامة بدنياً وعقلياً واجتماعياً، لا مجرد انعدام المرض أو العجز.

٨- **أبحاث الصحة:** أبحاث تتبع منهجيات علمية بغرض جمع البيانات ودراستها وتحليلها ومقارنتها

واستخلاص النتائج في مجال الصحة، وتشمل الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة.

٩- **الأبحاث الانتقالية في مجال الصحة:** أبحاث الصحة التي تعمل على نقل المعرفة

والاكتشافات المكتسبة من مخرجات العلوم الأساسية -التخصصات العلمية كالأحياء، والكيمياء،

والفيزياء، والرياضيات، وهي العلوم التي تفسر الظواهر الطبيعية والحيوية- إلى مرحلة التطبيق في

الممارسات السريرية والمجتمعية؛ للمساهمة في تحسين صحة الإنسان من خلال تطوير الأدوية والتقنيات

والأساليب الجديدة للرعاية الصحية.

١٠- **التجارب السريرية في مجال الصحة:** أبحاث الصحة المتصلة بدراسات بحثية تجرى

على الإنسان من خلال تحديد مشاركين فيها، مثل: التدخل بالأدوية، أو بالأجهزة الطبية، أو الإجراءات

الجراحية، أو التشخيصية، أو الوقائية، أو العلاج الوهمي، ونحو ذلك.

١١- **السجل السعودي للتجارب السريرية في مجال الصحة:** قاعدة بيانات تجمع بيانات

التجارب السريرية في المملكة بشكل منهجي ومحوكم يضمن اكتمال البيانات الواردة إلى السجل، ودقتها.

المادة الثانية:

يتمتع المعهد بالشخصية الاعتبارية العامة والاستقلال المالي والإداري، ويرتبط تنظيمياً بالوزير، ويكون

مقره الرئيس في مدينة الرياض، وله إنشاء فروع له داخل المملكة بحسب الحاجة.



تنظيم المعهد الوطني لأبحاث الصحة .. تنمة

المادة الثالثة:

يهدف المعهد إلى الآتي:

- المساهمة في تحسين صحة الإنسان ورفاهيته وجودة حياته.
- تمويل الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة، وضمان جودة وكفاءة مخرجاتها.
- تحويل نتائج الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة إلى فوائد صحية واقتصادية، بما يشمل استثمارها بالتنسيق مع الجهات ذات العلاقة.

- المساهمة في توحيد جهود الجهات المعنية بالأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة.

المادة الرابعة:

المعهد هو الجهة المعنية بالإشراف والدعم للأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة، وله -دون إخلال باختصاصات الجهات الأخرى ومسؤولياتها- القيام بكل ما يلزم لتحقيق أهدافه، ومن ذلك ما يأتي:

- العمل على تحديد مجالات وبرامج البحث والتطوير والابتكار في مجال الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة.
- اقتراح معايير البيئة المناسبة لإجراء الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة، والرفع عنها لاستكمال ما يلزم في شأنها.
- اقتراح أوجه الاستثمار وآلياته في الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة المحلية والدولية ذات الجدوى العالية من خلال تمويلها -كلاً أو جزئياً- ودعم مكناتها، والرفع عنها لاستكمال ما يلزم في شأنها.

- اقتراح الخطط الاستراتيجية المتعلقة بتنمية الكوادر البشرية فنياً ومهنيّاً وأكاديمياً، بما يشمل تطوير مسارات وظيفية واضحة ومحفزة للباحثين والمتدربين في مجال الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة بالتنسيق مع الجهات ذات العلاقة، والرفع عنها لاستكمال ما يلزم في شأنها.
- متابعة تنفيذ السياسات والمعايير المهنية والأخلاقية والتنظيمية الخاصة بالأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة.

- وضع القواعد الإجرائية والتنفيذية لتمويل الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة.
- الإشراف على تنفيذ الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة الممولة من المعهد، ودعمها وتقويمها، وفقاً للأنظمة واللوائح والسياسات والقواعد ذات الصلة.

- وضع آليات للاستفادة من نتائج الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة، والإشراف على تنفيذها.

- المساهمة في تمكين الاستفادة من البنى التحتية ذات العلاقة بالأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة، وإتاحتها وتسهيل الوصول إليها، ودعم نموها، وتوجيهها في المجالات ذات الأولوية الوطنية؛ وذلك وفقاً للأنظمة ذات الصلة.

- المساهمة في إنشاء وتفعيل الحاضنات والمسرعات للأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة مع المنشآت والمراكز العلمية والبحثية في جميع القطاعات العامة والخاصة وغير الربحية.

- القيام بالدراسات والرصد المعلوماتي ذات العلاقة بمجالات تطوير أعمال المعهد.

- عقد الشراكات البحثية مع المنظمات والجهات الدولية لدفع عملية الأبحاث التعاونية لدعم الجهات البحثية داخل المملكة في مجالات اختصاص المعهد، وذلك وفقاً للأنظمة ذات الصلة.

- تمثيل المملكة في الهيئات والمنظمات الإقليمية والدولية في مجالات اختصاص المعهد.

- القيام بمهام التواصل العلمي بما يشمل النشر وإقامة جلسات العمل والتدريب والمؤتمرات المحلية والدولية، وذلك فيما يتعلق باختصاصات المعهد.

- تعزيز التعاون البحثي والتبادل المعرفي مع الجهات النظيرة البارزة دولياً، وتوثيق العلاقات معها من خلال المشاركة فيما تنظمه من مؤتمرات ومنتديات وحلقات نقاش وفعاليات دولية، وفقاً للإجراءات النظامية المتبعة.

- تقديم الدراسات والتوصيات والخدمات الاستشارية وخدمات النشر البحثي ذات الاختصاص في مجال الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة.

- إقامة برامج تدريبية متخصصة في مجال الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة.

- وضع أدلة إرشادية لبناء الكفاءات المتميزة في الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال

الصحة، وتطويرها، وجذبها، واستقطابها.

- إنشاء السجل السعودي للتجارب السريرية في مجال الصحة.

- نشر النقاقة المتعلقة بالأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة.

المادة الخامسة:

- يكون للمعهد مجلس إدارة برئاسة الوزير، وعضوية كلٌ من:

أ- ممثل من مجلس شؤون الجامعات.

ب- ممثل من وزارة الصحة.

ج- ممثل من وزارة الاستثمار.

د- ممثل من وزارة الصناعة والثروة المعدنية.

هـ- ممثل من هيئة الصحة العامة.

و- ممثل من هيئة تنمية البحث والتطوير والابتكار.

ز- ممثل من الهيئة العامة للغذاء والدواء.

ح- الرئيس التنفيذي.

ط- اثنين من ذوي الخبرة والاختصاص يعمل المعهد.

- يُعيّن العضوان المشار إليهما في الفقرة الفرعية (ط) من الفقرة (١) من هذه المادة بأمر من رئيس مجلس الوزراء بناءً على اقتراح من الرئيس.

- لا تقل مرتبة ممثلي الأجهزة الحكومية عن المرتبة (الرابعة عشرة) أو ما يعادلها.

- فيما عدا الرئيس التنفيذي، تكون مدة العضوية في المجلس (ثلاث) سنوات قابلة للتجديد مرة واحدة.

المادة السادسة:

المجلس هو السلطة العليا للمعهد، ويختص بالإشراف عليه وتصريف أموره، ويتخذ جميع القرارات اللازمة لتحقيق أهدافه في حدود أحكام التنظيم. وله بوجه خاص ما يأتي:

- إقرار استراتيجية المعهد.

- إقرار مجالات وبرامج البحث والتطوير والابتكار في مجال الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة.

- اقتراح السياسات الممكنة للأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة، والرفع عنها لاستكمال ما يلزم في شأنها.

- اقتراح مشروعات الأنظمة واللوائح ذات الصلة باختصاصات المعهد، واقتراح تعديل القائم منها، والرفع عنها، تمهيداً لاستكمال الإجراءات النظامية.

- اقتراح لوائح المنح والتمويل لمشاريع الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة، والرفع عنها لاستكمال ما يلزم في شأنها.

- إقرار تمويل الأبحاث الانتقالية والتجارب السريرية في مجال الصحة، وفقاً للأنظمة واللوائح ذات الصلة.
- إقرار السياسات الداخلية والخطط التشغيلية للمعهد وحوكمتها، والإشراف على تنفيذها.

- إقرار الهيكل والدليل التنظيمي للمعهد.

- إقرار اللوائح الإدارية والمالية التي يسير عليها المعهد، وغيرها من اللوائح اللازمة لتسيير شؤونه، على أن يكون إقرار اللوائح الإدارية بالاتفاق مع وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، وأن يكون إقرار اللوائح المالية والأحكام ذات الأثر المالي في اللوائح الأخرى بالاتفاق مع وزارة المالية.

- تحديد المقابل المالي للخدمات التي يقدمها المعهد في مجال اختصاصاته.

- الموافقة على مشروع ميزانية المعهد، وحسابه الختامي، وتقرير مراجع الحسابات، والتقرير السنوي؛ تمهيداً لرفعها بحسب الإجراءات النظامية.

- النظر في التقارير الدورية التي تُقدّم عن سير العمل في المعهد، واتخاذ الإجراءات اللازمة حيال ما ينتج عن ذلك.

- تعيين مراقب مالي داخلي.

- قبول الهبات والتبرعات والمنح والوصايا وربع الأوقاف، وفقاً للإجراءات النظامية.

- الموافقة على إنشاء فروع للمعهد داخل المملكة.

- الموافقة على إبرام الاتفاقيات والبروتوكولات والعقود، وفقاً للإجراءات النظامية.

- الموافقة على مؤشرات قياس أداء المعهد.

- الموافقة على استثمار أموال المعهد؛ بما يحقق أهدافه ومهامه، وذلك وفقاً للأنظمة والتعليمات والآليات ذات الصلة.

وللمجلس -في سبيل تحقيق اختصاصاته ودون إخلال بالواجبات المنوطة به- تشكيل لجان دائمة أو مؤقتة من أعضائه أو من سواهم، وتخويلها ما يراه من مهمات، ويحدّد في قرار تشكيل كل لجنة رئيسها وأعضاءها واختصاصاتها، ويكون لها الاستعانة بمن تراه لتأدية المهمات الموكولة إليها. وله كذلك تفويض بعض اختصاصاته -عدا الاختصاصات الواردة في الفقرات (١) و(٢) و(٤) و(٨) و(٩) و(١٠) و(١١) و(١٢) و(١٣) و(١٥) من هذه المادة- إلى الرئيس أو الرئيس التنفيذي أو من يراه من أعضائه أو من منسوبي المعهد.

المادة السابعة:

- تتعدّد اجتماعات المجلس في مقر المعهد، برئاسة الرئيس أو من ينيبه من الأعضاء ممثلي الأجهزة الحكومية. ويجوز عقدها في مكان آخر داخل المملكة.

- يعقد المجلس اجتماعاته بصفة دورية بما لا يقل عن (مرتين) في السنة، وكلما دعت الحاجة إلى ذلك بحسب ما يقرره الرئيس، أو إذا طلب ذلك (ثلث) الأعضاء على الأقل.



تنظيم المعهد الوطني لأبحاث الصحة .. تنمة

- ١٣- تعيين منسوبي المعهد وفقاً للأنظمة واللوائح المنظمة لذلك، والإشراف عليهم.
- ١٤- إقرار الخطط والبرامج المتصلة بتدريب منسوبي المعهد وابتعائهم وإيفادهم في جميع مجالات عمل المعهد، وفقاً للأنظمة واللوائح ذات الصلة بذلك.
- ١٥- تمثيل المعهد أمام القضاء ولدى الجهات الحكومية والمؤسسات والهيئات والمنظمات المعنية، وغيرها من الجهات أو المؤتمرات أو الفعاليات داخل المملكة وخارجها، وله تفويض غيره بذلك.
- ١٦- أي اختصاص آخر يسند إليه من قبل المجلس.
- وللرئيس التنفيذي تفويض بعض اختصاصاته إلى من يراه من منسوبي المعهد.
- المادة التاسعة:**
- ١- تتكون موارد المعهد المالية مما يأتي:
- أ- الاعتمادات المالية التي تخصص له في ميزانية الدولة.
- ب- عوائد استثمارات موارد المالية المتاحة.
- ج- المقابل المالي الذي يتقاضاه عن الخدمات التي يقدمها.
- د- ما يقبله المجلس من هبات وتبرعات ومنح ووصايا وريع وأوقاف.
- هـ- أي مورد آخر يقره المجلس بما لا يخالف الأنظمة والتعليمات.
- ٢- تودع أموال المعهد في حساب جاري وزارة المالية لدى البنك المركزي السعودي.
- ٣- يفتح المعهد حساباً له في البنك المركزي السعودي، وله فتح حسابات في أي من البنوك المرخص لها بالعمل داخل المملكة، ويكون الصرف من هذه الحسابات وفقاً لميزانية المعهد المعتمدة ولوائحه المالية.

المادة العاشرة:

- ١- يكون للمعهد ميزانية سنوية مستقلة، تعد وتصدر وفقاً لترتيبات إصدار الميزانية العامة للدولة.
- ٢- السنة المالية للمعهد هي السنة المالية للدولة.
- المادة الحادية عشرة:**
- يخضع منسوبو المعهد لأحكام نظام العمل ونظام التأمينات الاجتماعية.
- المادة الثانية عشرة:**
- يرفع المعهد إلى رئيس مجلس الوزراء حسابه الختامي السنوي خلال (تسعين) يوماً من تاريخ انتهاء السنة المالية، ويزود الديوان العام للمحاسبة بنسخة منه.
- المادة الثالثة عشرة:**
- يرفع المعهد إلى رئيس مجلس الوزراء خلال (تسعين) يوماً من بداية كل سنة مالية تقريراً سنوياً عما حققه من إنجازات خلال السنة المنقضية، وما واجهه من صعوبات، وما يراه من مقترحات لتحسين سير العمل فيه.

المادة الرابعة عشرة:

- دون إخلال باختصاص الديوان العام للمحاسبة، يُعين المجلس مراجع حسابات خارجياً (أو أكثر) من المرخص لهم بالعمل في المملكة، لتدقيق حسابات المعهد ومعاملاته وبياناته وميزانيته السنوية وحسابه الختامي، ويحدد المجلس أتعابه، ويُرفع تقرير مراجع الحسابات إلى المجلس، ويزود الديوان العام للمحاسبة بنسخة منه بعد اعتماده من المجلس.
- المادة الخامسة عشرة:**
- يُنشر التنظيم في الجريدة الرسمية، ويُعمل به من تاريخ نشره.

لائحة إنشاء الأوقاف أو تمويلها من خلال جمع التبرعات

الصادرة بموجب قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (٤٧/١/٦ت) وتاريخ ١٤٤٧/٠٣/٢٣هـ

المادة الثالثة:

يُقدم طلب الترخيص للهيئة، مشتملاً على الآتي:

- ١- نموذج طلب الترخيص لجمع التبرعات، متضمناً الآتي:
- أ- اسم مقدم الطلب، وبياناته، وعنوانه ومعلومات التواصل.
- ب- تحديد الغرض من جمع التبرعات، وشروطه، ومصارفه.
- ج- قيمة المبلغ المستهدف من جمع التبرعات.
- د- المدة اللازمة لجمع التبرعات.
- هـ- المدة اللازمة لتنفيذ إنشاء الوقف.
- و- نسبة النفقات التشغيلية والإدارية التي تحتاج إليها عملية جمع التبرعات.
- ز- الصيغة المقترحة لصك إنشاء الوقف إذا كان غرض الجمع إنشاء وقف جديد.
- ٢- إذا كان الطلب لتمويل وقف قائم، فيرفق مقدم الطلب:
- أ- صك الوقفية، وبياناً بالتعديلات المقترحة عليه -إن وجدت-.

- ٣- توجه الدعوة للاجتماع من الرئيس كتابة قبل موعد الاجتماع بوقت كافٍ بحسب ما يقدره الرئيس، على أن تكون الدعوة مصحوبة بجدول أعمال الاجتماع.
- ٤- يكون اجتماع المجلس صحيحاً إذا حضره أغلبية الأعضاء -على الأقل- بمن فيهم الرئيس أو من ينوبه من الأعضاء ممثلي الأجهزة الحكومية. وتصدر القرارات بأغلبية أصوات الحاضرين على الأقل. وفي حال تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوّت معه رئيس الاجتماع.
- ٥- تثبت مداولات المجلس وقراراته في محاضر يوقعها رئيس الاجتماع والأعضاء الحاضرون.
- ٦- يجوز -عند الحاجة، وفي الحالات المستعجلة، ووفقاً لما يقرّه الرئيس- أن تعقد الاجتماعات وأن يصوّت على القرارات، عن بُعد من خلال استخدام وسائل التقنية. ويمكن أن تُتخذ القرارات عن طريق التمرير على أعضاء المجلس، ويوقع عليها بما يفيد اطلاع جميع الأعضاء عليها. ولا تعد القرارات الصادرة بهذه الطريقة صحيحة ما لم تُمرر على جميع الأعضاء، ويصوتوا عليها، وتحزّ على أغلبية أصواتهم على الأقل.
- ٧- لا يجوز لعضو المجلس الامتناع عن التصويت، ولا تفويض عضو آخر بالتصويت عنه عند غيابه. وللعضو المعترض تسجيل اعتراضه وأسباب الاعتراض ضمن محضر اجتماع المجلس.
- ٨- لا يجوز لعضو المجلس أن يفشي شيئاً ممّا وقف عليه من أسرار المعهد حتى بعد انتهاء عضويته في المجلس.
- ٩- للمجلس دعوة من يرى الاستعانة بهم من المختصين والمستشارين لحضور اجتماعاته، دون أن يكون لهم حق التصويت.
- المادة الثامنة:**
- يكون للمعهد رئيس تنفيذي، يُعيّن ويعفى بقرار من المجلس، ويعد المسؤول الأول عن إدارة شؤون المعهد، وتتركز مسؤولياته وصلاحياته في حدود التنظيم وما يقرره المجلس. وله -على وجه الخصوص- الاختصاصات الآتية:
- ١- الإشراف على إعداد استراتيجية المعهد، ورفعها إلى المجلس.
- ٢- اقتراح مؤشرات الأداء الرئيسة للمعهد، ورفعها إلى المجلس.
- ٣- الإشراف على إعداد برامج المعهد وسياساتها ورفعها إلى المجلس، والإشراف على تنفيذها بعد إقرارها.
- ٤- اقتراح السياسات الداخلية والخطط التشغيلية للمعهد وحوكمتها، ورفعها إلى المجلس.
- ٥- اقتراح الهيكل والدليل التنظيمي للمعهد، ورفعها إلى المجلس.
- ٦- اقتراح اللوائح الإدارية والمالية والفنية التي يسير عليها المعهد، واقتراح تعديل المعمول به منها، والإشراف على إعدادها، ورفعها إلى المجلس لإقرارها وتنفيذها بعد إقرارها.
- ٧- الإشراف على سير العمل في المعهد طبقاً للوائح وخطته وبرامجه المعتمدة.
- ٨- اقتراح المقابل المالي للخدمات التي يقدمها المعهد في مجال اختصاصاته، ورفعها إلى المجلس.
- ٩- الموافقة على عقد المؤتمرات والندوات والمنتديات العلمية، والفعاليات ذات الصلة بنشاط المعهد، وفقاً للإجراءات النظامية.
- ١٠- الإشراف على إعداد مشروع ميزانية المعهد، وحسابه الختامي، وتقرير مراجع الحسابات، والتقرير السنوي، والتقارير الدورية التي تُقدّم عن سير العمل في المعهد؛ ورفعها إلى المجلس.
- ١١- اقتراح إنشاء فروع للمعهد داخل المملكة، ورفعها إلى المجلس.
- ١٢- التوقيع على الاتفاقيات والبروتوكولات والعقود بعد موافقة المجلس، أو بحسب الصلاحيات التي يمنحها إياها المجلس.



- المادة الأولى:**
- يقصد بالألفاظ والعبارات الآتية المعاني المبينة أمام كل منها، ما لم يقتض السياق خلاف ذلك:
- الهيئة:** الهيئة العامة للأوقاف.
- اللائحة:** لائحة إنشاء الأوقاف أو تمويلها من خلال جمع التبرعات.
- مقدم الطلب:** الشخص الاعتباري المتقدم بطلب الحصول على الترخيص.
- الترخيص:** الإذن الصادر من الهيئة لأجل جمع التبرعات لإنشاء وقف أو تمويل وقف قائم.
- المرخص له:** مُقدم الطلب الصادر له الترخيص.
- شهادة الإنجاز:** وثيقة تمنحها الهيئة للمرخص له، تشهد باكتمال الأعمال التي تم جمع التبرعات لأجلها، وفقاً للأغراض والشروط والمصارف المنصوص عليها في الترخيص.
- المادة الثانية:**
- تسري أحكام اللائحة على إنشاء أوقاف جديدة، أو لتمويل أوقاف قائمة، من خلال جمع التبرعات، بغرض استدامتها، أو تنميتها، أو تشغيلها، أو إصلاحها.



الهيئة العامة للأوقاف
GENERAL AUTHORITY FOR AWQAF

لائحة إنشاء الأوقاف أو تمويلها من خلال جمع التبرعات .. تنمة

ب- شهادة تسجيل الوقف لدى الهيئة.

ج- صك إثبات ملكية العقار في حال كان الوقف عقارياً.

٣- دراسة جدوى إنشاء الوقف، أو تمويل الوقف القائم.

٤- تقريراً بالتكاليف الإنشائية المتوقعة من استشاري هندسي معتمد، في حالة اشتملت أغراض جمع التبرعات على إنشاءات هندسية.

٥- عرضاً متكاملاً عن مقدم الطلب، وتنظيمه، وحوكمته، وهيكله التنظيمي، والوظائف الرقابية فيه، وسياساته، وإجراءاته، وتمثيله.

٦- القوائم المالية لآخر ثلاث سنوات لمُقدم الطلب -إن وجدت-، مُعتمدة من قبل محاسب قانوني معتمد.

٧- تقريراً مالياً عن جمع التبرعات السابقة لمقدم الطلب، في حال صدور تصريح سابق له بجمع التبرعات.

٨- في حالة كون جمع التبرعات لغرض شراء عقار؛ فيشترط إرفاق الآتي:

أ- موافقة مكتوبة من صاحب العقار على بيعه لصالح مقدم الطلب.

ب- تقييمان لقيمة العقار المزمع شراؤه، ويشترط فيهما ما يأتي:

(ب-١) أن يكونا صادرين من مقيمين معتمدين.

(ب-٢) ألا تتجاوز مدة إصدارهما (٦) أشهر.

(ب-٣) أن يكون التقديران بطريقتين أو أكثر من طرق التقييم المعتمدة.

ج- إذا كان الخلاف في القيمة بين التقييمين المشار إليهما في الفقرة (٨/ب) من هذه المادة لا يتجاوز (١٠٪)، فإن القيمة المعتمدة هي متوسط القيمة بين التقريرين؛ وإلا وجب طلب تقرير من مقيم ثالث.

٩- أي متطلبات إضافية أخرى تطلبها الهيئة.

المادة الرابعة:

يُشترط في مقدم الطلب الآتي:

١- ألا يكون قد سبق له صدور ترخيص بجمع تبرعات خلال مدة (٦) أشهر بحد أدنى.

٢- ألا يكون له طلب آخر بجمع التبرعات قيد النظر لدى الهيئة.

٣- ألا يكون رئيس مجلس الإدارة، أو مجلس الأمناء، أو أحد أعضائهما، أو المسؤول التنفيذي الأول، أو كبار التنفيذيين، أو من يمارس السيطرة على الجهاز:

أ- محكوماً عليه بجريمة تخل بالأمانة والنزاهة والشرف.

ب- مدرجاً على قوائم الأمم المتحدة بما فيها القوائم المعنية بمكافحة الإرهاب.

ج- مدرجاً على القائمة الوطنية الموحدة (١٣٧٣).

د- قد سبق عزله عن النظارة بحكم نهائي بسبب يتعلق بالنزاهة، أو الأمانة، أو عدم الأهلية، أو عدم الكفاية.

٤- إذا كان غرض الجمع هو تمويل وقف قائم، فيجب تقديم الطلب من الوقف المراد الجمع له.

المادة الخامسة:

يُشترط في مصارف الأوقاف التي تجمع لها التبرعات أن تكون:

أ- مصارف بر أو نفع عام داخل المملكة.

ب- متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية والأنظمة المرعية، ومع الأحكام والشروط الواجب توافرها في الموقوف عليه شرعاً ونظاماً.

ج- في حدود الأغراض الواردة في لائحة النظام الأساس أو شرط الواقف لمقدم الطلب.

المادة السادسة:

تصدر الهيئة خلال (٣٠) يوم عمل من تاريخ التقدم بطلب الترخيص قراراً مسبباً برفض طلب الترخيص. في الأحوال الآتية:

١- عدم استكمال مقدم الطلب للإجراءات والبيانات المطلوبة.

٢- عدم توفر الشروط اللازمة في مقدم الطلب.

المادة السابعة:

١- على الهيئة البت في طلب الترخيص في مدة أقصاها (٣٠) يوم عمل من تاريخ اكتمال الطلب، وفي حال حاجة الهيئة لمدة إضافية فعليها إشعار مقدم الطلب بتلك المدة، على ألا تتجاوز المدة الإضافية عن (٣٠) يوم عمل.

٢- في حالة الموافقة على طلب الترخيص من قبل الهيئة؛ تصدر الهيئة الترخيص لمقدم الطلب؛ على أن يتضمن البيانات الآتية:

أ- رقم الترخيص، وتاريخ إصداره.

ب- اسم المرخص له، وبياناته النظامية.

ج- شروط الوقف وشروط الصرف.

د- المبلغ المستهدف من جمع التبرعات.

هـ- مدة الصرف على أغراض جمع التبرعات.

٣- يُمنح الترخيص لمدة لا تزيد على سنة.

٤- للمرخص له أن يتقدم إلى الهيئة بطلب لتمديد مدة الترخيص؛ وذلك قبل نهاية المدة المحددة

في الترخيص بـ(١٥) يوم عمل على الأقل، واستيفاء شروط طلب الترخيص المحددة في الفقرة (١) من المادة (الثالثة) من هذه اللائحة. وللهيئة رفض الطلب إذا لم تجد سبباً مقبولاً لذلك.

المادة الثامنة:

يلتزم المرخص له بما يأتي:

١- الاتفاق مع محاسب قانوني مرخص له من الجهة المختصة، للقيام بالأعمال المشار إليها في المادة (الحادية عشرة/أ).

٢- الاتفاق مع مكتب استشاري مرخص له، في حالة وجود إنشاءات عقارية في أغراض جمع التبرعات المحددة في الترخيص، للقيام بالأعمال المشار إليها في المادة (الحادية عشرة/ب).

٣- فتح حساب بنكي واحد لدى أحد البنوك المرخصة، يخصص لجمع التبرعات للغرض المرخص له، وفق قواعد الحسابات البنكية، وتزويد الهيئة ببيانات ذلك الحساب.

٤- تقديم كشف دوري -بحسب ما تحدده الهيئة- بعد انتهاء مدة الجمع، يتضمن بيانات الصرف على الأغراض المحددة في الترخيص، مؤيداً بالمستندات.

٥- إخطار الهيئة بأي تغييرات جوهرية تطرأ على جمع التبرعات، فور وقوعها.

٦- الاحتفاظ بالسجلات والبيانات للمصروفات المالية على أغراض الجمع، والمستندات الداعمة والمؤيدة لعملية الصرف، وبيانات ومستندات توريد المواد أو تقديم الخدمة، لمدة لا تقل عن (١٠) سنوات بعد كل عملية.

٧- وضع الآليات المناسبة التي تكفل الحصول على المعلومات والبيانات المطلوبة من قبل الهيئة أو الجهات المختصة خلال المدة المحددة في الطلب.

المادة التاسعة:

إذا وجد فائض في حساب جمع التبرعات، بعد الصرف على الأغراض المحددة في طلب الترخيص، فعلى المرخص له خلال ثلاثين (٣٠) يوم عمل تقديم طلب للهيئة يتضمن تحديد المبلغ الفائض والمقترحات في شأنه، وتقوم الهيئة بدراسة الطلب المقدم، ولها الموافقة على الطلب أو تعديله أو التصرف في المبلغ وفق الترتيب الآتي:

أ- تخصيص الفائض للنققات الإضافية للغرض الذي جُمع من أجله -عند الحاجة- وفق تقدير الهيئة.

ب- تحويل المبلغ الفائض إلى حساب آخر، مشابه له في الأغراض والمصارف والشروط.

ج- إن لم يتوافر حساب مشابه، يحوّل الفائض إلى أقرب المصارف لتلك الأغراض المحددة في طلب الترخيص.

المادة العاشرة:

١- للهيئة إلغاء الترخيص في الأحوال الآتية:

أ- مخالفة المرخص له لأحكام اللائحة.

ب- اكتشاف أي عملية احتيال، أو تستر عليها، أو ماطلة في التنفيذ من المرخص له.

ج- اختلال شرط من شروط الترخيص خلال مدة جمع التبرعات، أو مدة الصرف على الأغراض المحددة في الترخيص.

د- طلب المرخص له إلغاء الترخيص، شريطة أن يقدم:

(د-١) طلباً مكتوباً بالإلغاء، يوضح فيه الأسباب الداعية لذلك.

(د-٢) بياناً بالمستندات المؤيدة لعملية الجمع والصرف على الأغراض المحددة في التصريح،

يوضح فيه قيمة المبلغ الذي تم جمعه، والمبالغ التي تم إنفاقها على المشروع، وحالة المشروع عند طلب الإلغاء.

٢- على الهيئة حال إلغاء الترخيص إشعار البنك العائد له الحساب البنكي المخصص لجمع التبرعات بالإلغاء لإيقاف تلقي التبرعات.

٣- يجب على المرخص له التوقف عن جمع التبرعات حال انتهاء الترخيص أو إلغائه.

٤- تنفق حصيلة التبرعات -حال إلغاء الترخيص أو انتهاء المدة المحددة لجمع التبرعات- وفق الترتيب الآتي:

أ- في الغرض الذي جُمعت من أجله.

ب- في أقرب الأغراض إليه عند تعذر ذلك.

ج- تحوّل التبرعات المودعة في الحساب المخصص لجمع التبرعات إلى حساب آخر لجمع التبرعات مشابه له في الأغراض والمصارف والشروط.

المادة الحادية عشرة:

إذا أُنجز المرخص له أعمال الصرف على الأغراض المحددة في الترخيص، فتصدر الهيئة له شهادة إنجاز بناءً على الآتي:

أ- إقرار المحاسب القانوني بإنجاز الصرف على أغراض الترخيص، مرفق معه المستندات المؤيدة والداعمة.

ب- إقرار المكتب الاستشاري بإنجاز المشروع الإنشائي وفقاً للشروط والمواصفات، وذلك في حالة وجود إنشاءات عقارية في الترخيص.

ج- صك الوقف، وشهادة تسجيله لدى الهيئة.

المادة الثانية عشرة:

يُعمل بأحكام هذه اللائحة وتكون نافذة من تاريخ نشرها في الجريدة الرسمية.

قرار الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للعقار رقم (٤٧٠٠٠٣٣٨٥) وتاريخ ١٤٤٧/٠٤/٠٨ هـ

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بمنطقة الرياض

إنَّ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للعقار
بناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً

وبعد الاطلاع على الفقرة (١) من المادة الثالثة، والمادة السابعة من نظام التسجيل العيني للعقار، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٩) وتاريخ ١٩/٩/١٤٤٣هـ.

وبعد الاطلاع على الفقرة (ب) من البند (١) من المادة الثانية، والمادة الحادية عشرة من اللائحة التنفيذية لنظام التسجيل العقاري، الصادرة بقرار مجلس الإدارة رقم (٢٠/ت/٢٢) وتاريخ ١٤٤٤/١/٢٧هـ.

وبعد الاطلاع على محضر اللجنة العليا للتسجيل العيني للعقار رقم (١٠) وتاريخ ٢٧/١١/١٤٤٦هـ،

المتضمن اقتراح الأحياء الواقعة في المناطق العقارية في منطقة الرياض.
يقرر ما يلي:

أولاً: الموافقة على إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية في منطقة الرياض: (المنطقة العقارية التاسعة والثلاثون بعد المائة، المنطقة العقارية الأربعون بعد المائة، المنطقة العقارية الحادية والأربعون بعد المائة، المنطقة العقارية الثانية والأربعون بعد المائة، المنطقة العقارية الثالثة والأربعون بعد المائة، المنطقة العقارية الرابعة والأربعون بعد المائة، المنطقة العقارية الخامسة والأربعون بعد المائة، المنطقة العقارية السادسة والأربعون بعد المائة) حسب البيانات الموضحة في الجدول أدناه:

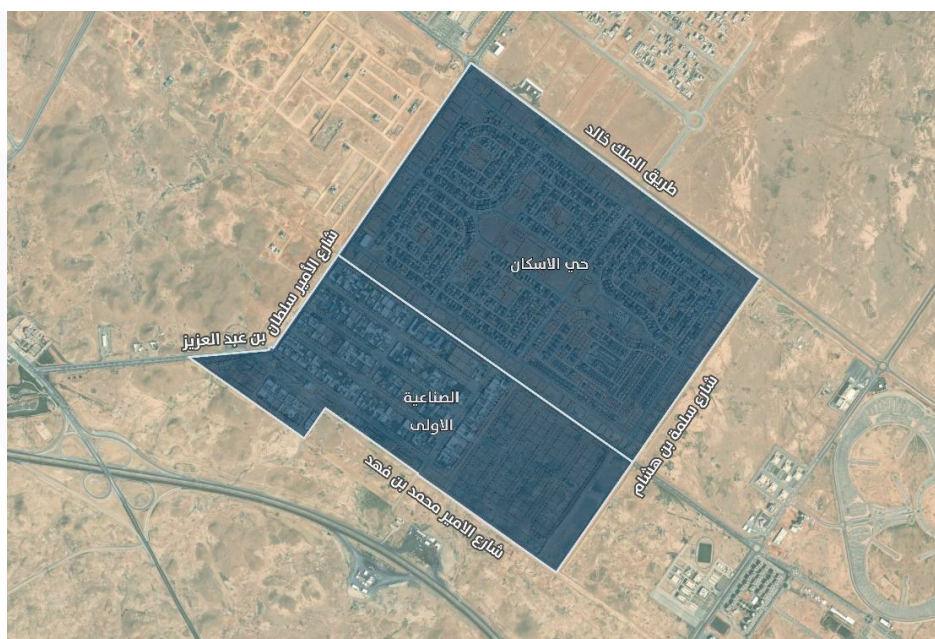
المنطقة العقارية التاسعة والثلاثون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الرياض	المدينة/ المحافظة: المجمعة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٢,٥٥٢	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٤,٣٧٤ كيلومترات مربعة	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٥/١٠/٢٠٢٥م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٦/١/٢٠٢٥م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: طريق الملك خالد
يحدّها شرقاً: شارع سلمة بن هشام
يحدّها جنوباً: شارع الأمير محمد بن فهد
يحدّها غرباً: شارع الأمير سلطان بن عبدالعزيز

خارطة المنطقة العقارية



بيان الأحياء

الحي	المنطقة العقارية
حي الإسكان	التاسعة والثلاثون بعد المائة
حي الصناعية الأولى	

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بمنطقة الرياض .. تتمه

المنطقة العقارية الأربعون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية		
المنطقة: الرياض	المدينة / المحافظة: المجمعة	
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٣,٠٨١	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	
مساحة المنطقة العقارية: ٣,٩٣١ كيلومترات مربعة	أرقام المخططات: بالمرفقات	
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م	
طريقة استقبال الطلبات:	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.	
عن طريق منصة السجل العقاري.		
عن طريق مراكز الخدمة.		
موقع وحدود المنطقة العقارية		
يحدها شمالاً: شارع الحزام يحدها شرقاً: شارع الأمير ثنيان بن سعود يحدها جنوباً: شارع الشيخ عبدالعزيز بن عبدالمحسن التويجري يحدها غرباً: شارع الأمير سلطان بن عبدالعزيز		
خارطة المنطقة العقارية		

بيان الأحياء	
المنطقة العقارية	الحي
الأربعون بعد المائة	حي الملك عبدالله
	حي المطار

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بمنطقة الرياض .. تتمه

المنطقة العقارية الحادية والأربعون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الرياض	المدينة / المحافظة: المجمعة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١,٦٥٤	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٩,٣١٥ كيلومترات مربعة	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٥/١٠/٢٠٢٥م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٦/١/٢٠٢٦م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
	- السجل العقاري. - الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: - وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع المجمعة ١٦٠
يحدّها شرقاً: شارع الملك عبدالعزيز بن عبد الرحمن
يحدّها جنوباً: شارع أبو بكر الصديق
يحدّها غرباً: شارع الأمير سعود الفيصل

خارطة المنطقة العقارية



بيان الأحياء

الحي	المنطقة العقارية
حي المنتزه	الحادية والأربعون بعد المائة
حي اليرموك	

المنطقة العقارية الثانية والأربعون بعد المائة



REGA
الهيئة العامة للمقار
REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY

يحدّها شمالاً: منطقة جبلية
يحدّها شرقاً: طريق الملك عبدالعزيز
يحدّها جنوباً: منطقة مفتوحة
يحدّها غرباً: منطقة مفتوحة

The map displays the following administrative divisions:

- منطقة جبالية** (Mountainous Area)
- منطقة مفتوحة** (Open Area)
- محراء حموية** (Hamouyeh Ma'harah)
- القيسيه** (Al-Qaysiyah)
- الزرقه** (Al-Zurqah)
- الفحيل** (Al-Fahim)
- والفقاهة والفحاحا** (Al-Faqahah and Al-Fahaha)
- الم سويحة** (Al-M Suwayha)
- القديمة** (Al-Qadimah)
- الدوائر** (Ad-Dawair)
- الورود** (Al-Wurud)
- الطوفى** (Al-Tufay)
- دومة وعشيرة** (Duma and Ashira)
- الى وحيد** (Al-Ikhwaid)
- البكر** (Al-Bakra)
- المصاريح** (Al-Masariḥ)
- الحريوة فوهة** (Al-Harriyah Fuhah)
- سلطان الأمير** (Sultan al-Amir)
- المصيف** (Al-Musayf)
- الصناعية** (Al-Sanaiyah)
- الوحداتين** (Al-Wahdahin)
- منطقة جبلية** (Mountainous Area)
- منطقة مفتوحة** (Open Area)
- طريق الملك عبدالعزيز** (King Abdulaziz Road)
- طريق مصومون عبد الوجد** (Masmumun Abd al-Wajid Road)

بيان الأحياء							
الحي							المنطقة العقارية
حي الدوائر	حي البلدية	حي البكر	حي البرقة	حي الأندلس	حي الأمير سلطان	حي الازدهار	حي آل وحيد
حي المصارير	حي المرزوقية	حي القيسية	حي الفيحاء والمثناة		حي الفحيل	حي الطرف	الصناعية
حي خضرا وعشيران		حي أم سريحة	حي الورود	حي الوداعين	حي الهلاي	حي الملك عبدالله	حي المصيف

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بمنطقة الرياض .. تتمه

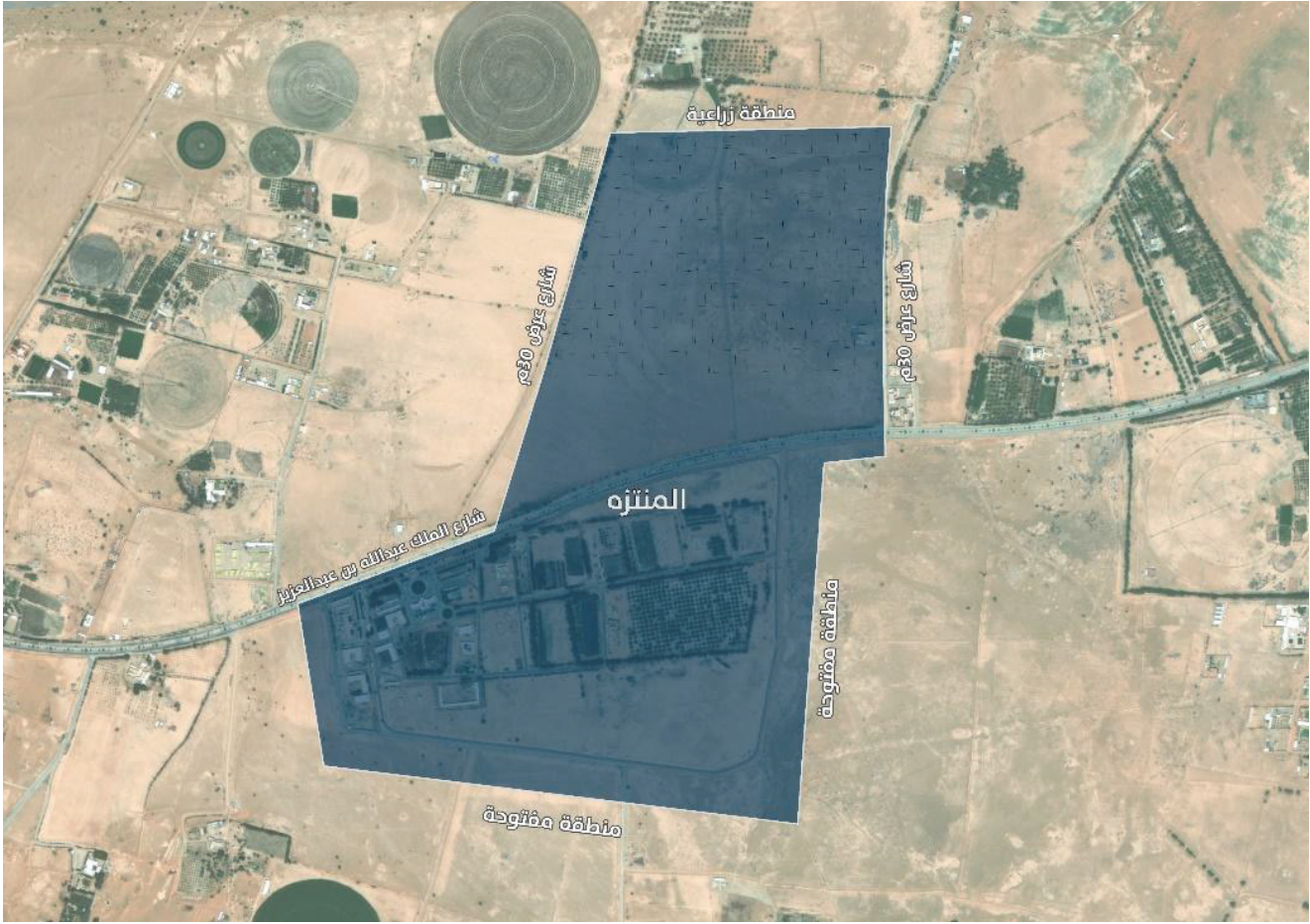
المنطقة العقارية الثالثة والأربعون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الرياض	المدينة / المحافظة: الأفلاج
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١٦,٥٩٨	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٨٥,٤٤٦ كيلومتراً مربعاً	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة:	- السجل العقاري. - وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدّها شمالاً: شارع الأفلاج ٢٠٧ يحدّها شرقاً: منطقة زراعية يحدّها جنوباً: شارع الجبيلة يحدّها غرباً: منطقة مفتوحة	
خارطة المنطقة العقارية	

بيان الأحياء							
الحي							المنطقة العقارية
حي الجزيرة	حي الجامعة	حي التوباد	حي التعاون	حي الأندلس	حي الإذاعة	حي الإدارية غرب	حي الإدارية شرق
حي الفيصلية	حي الفروسية	حي العيون	حي العزيزية	حي الصناعية	حي الصالحية	حي الريان	حي الجفديرية
حي اليمامة	حي الورود	حي الواحة	حي النهضة	حي النزهة	حي الملك فهد	حي الملك عبدالله	حي المبرز
بدون اسم حي	حي النخيل	حي الخالدية	حي غصيبة	حي سحاب			

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بمنطقة الرياض .. تتمه

المنطقة العقارية الرابعة والأربعون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الرياض	المدينة / المحافظة: الأفلاج
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١٤٤	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٢,١١,٢٩٠ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢ م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥ م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدّها شمالاً: منطقة زراعية يحدّها شرقاً: شارع عرض ٣٠ م يحدّها جنوباً: منطقة مفتوحة يحدّها غرباً: شارع عرض ٣٠ م	
خارطة المنطقة العقارية	
	

بيان الأحياء	
الحي	المنطقة العقارية
حي المنتزه	الرابعة والأربعون بعد المائة

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بمنطقة الرياض .. تتمه

المنطقة العقارية الخامسة والأربعون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الرياض	المدينة/ المحافظة: القويعية
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١,٩٠٧	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٢,١٤٠ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة:	- السجل العقاري. - وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدها شمالاً: شارع عرض ٤٠ م يحدها شرقاً: شارع عرض ٤٠ م يحدها جنوباً: منطقة مفتوحة يحدها غرباً: شارع عرض ٦٠ م	
خارطة المنطقة العقارية	
	

بيان الأحياء	
الحي	المنطقة العقارية
مخطط رقم ١٠٢٩	الخامسة والأربعون بعد المائة

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بمنطقة الرياض .. تنمة

المنطقة العقارية السادسة والأربعون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: القصيم	المدينة / المحافظة: الغاط
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١,٥٩٥	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٢,٣٥٥ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢ م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥ م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدّها شمالاً: منطقة مفتوحة يحدّها شرقاً: طريق الملك فهد بن عبدالعزيز يحدّها جنوباً: شارع الأمير سلطان بن عبدالعزيز يحدّها غرباً: طريق الملك عبدالعزيز	
خارطة المنطقة العقارية	
	

بيان الأحياء			
الحي			المنطقة العقارية
حي المروج	حي الغدير	حي العرنية	السادسة والأربعون بعد المائة
حي الخزامي	حي الورود	حي النخيل	

eservices.rer.sa
سادساً: يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية، وإحدى الصحف اليومية التي تصدر في منطقة العقار، وعبر المنصة الإلكترونية للسجل العقاري، وحسابات الهيئة العامة للعقار في مواقع التواصل، وعلى اللوحات في مداخل المنطقة العقارية.
سابعاً: يُبلّغ هذا القرار لكافة الجهات ذات العلاقة بالتسجيل العيني الأول للعقار.

والله الموفق.

الرئيس التنفيذي
عبدالله بن سعود الحماد

ثانياً: تحديد توثيق التصرفات العقارية بعد إعلان المناطق العقارية من خلال وزارة العدل والهيئة العامة للعقار (السجل العقاري) خلال فترة التسجيل، ويتم إيقاف توثيق التصرفات العقارية بعد انتهاء مدة الإعلان للمنطقة العقارية من قبل وزارة العدل وينقل الاختصاص للهيئة بعدها.
ثالثاً: تبليغ وزارة العدل بتوثيق التصرفات العقارية خلال فترة الإعلان.
رابعاً: الكتابة لوزارة العدل بالتعميم على كتابات العدل بنقل توثيق التصرفات العقارية بعد انتهاء مدة إعلان المناطق العقارية إلى الهيئة العامة للعقار.
خامساً: على ذوي الشأن من ملاك وأصحاب الحقوق المتعلقة بهذه المناطق العقارية تقديم طلبات التسجيل العيني الأول للعقار من خلال المنصة الإلكترونية للسجل العقاري أو مراكز الخدمة وإرفاق كل ما يثبت أملكهم وحقوقهم من مستندات خلال المدة المحددة لاستقبال الطلبات من خلال الرابط الآتي:

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية

بناءً على الصلاحيات المخولة له نظاماً

الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٩١) وتاريخ ١٩/٩/١٤٤٣هـ.

التنفيذية لنظام الت

و بعد الاطلاع على

يقرر ما يلي:

أولاً: الموافقة على إعلان التسجيل العيني في المناطق العقارية

معلومات المنطقة العقارية

الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة:

- السجل العقاري.
- وزارة العدل.

يحدّها شمالاً: شارع عبد الرحمن بن عقلا

يحدّها شرقاً: منطقة مفتوحة

يحدّها جنوباً: منطقة مفتوحة

الطريق الدائري الخارجي - الد

المنطقة العقارية

المحى

مخطط رقم ١٩/٢٦٨

مخطط رقم ١٩/٤٠٢

مخطط رقم ١٩/٢٦٣

مخطط رقم ٢٦٤/١٩

بدون اسم حی

الرابعة والستون بعد المائة

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

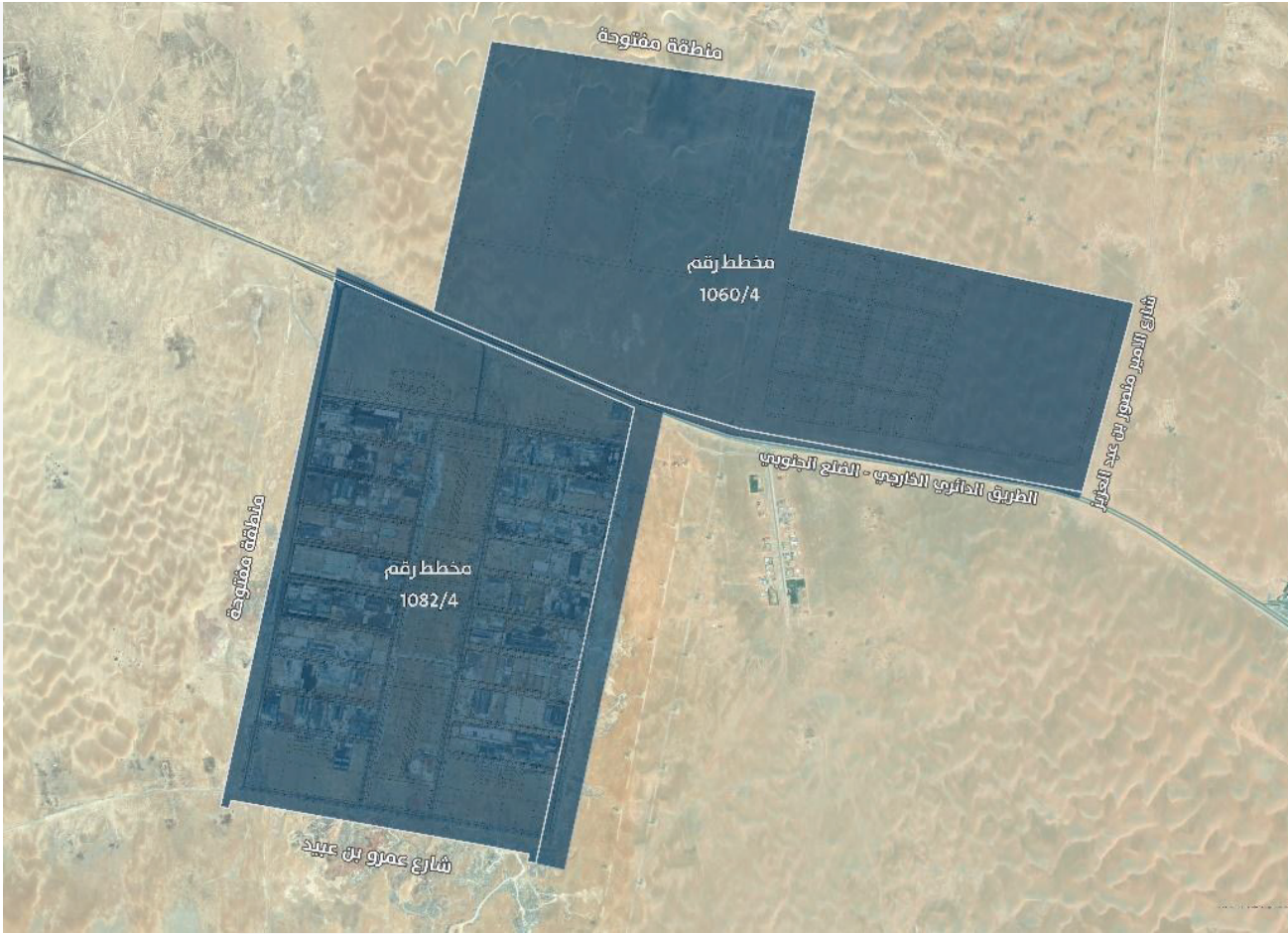
المنطقة العقارية الخامسة والستون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة : الشرقية	المدينة / المحافظة : الأحساء
عدد قطع الأراضي حسب المخططات : ٩٥٤	تصنيف المنطقة العقارية : منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية : ١٤,٩٣٧ كيلومتراً مربعاً	أرقام المخططات : بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات : ٢٠٢٥/١٠/١٢م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات : ٢٠٢٦/١/١٥م
طريقة استقبال الطلبات : • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنه : • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: منطقة مفتوحة
يحدّها شرقاً: شارع الأمير منصور بن عبدالعزيز
يحدّها جنوباً: شارع عمرو بن عبيد
يحدّها غرباً: منطقة مفتوحة

خارطة المنطقة العقارية



بيان الأحياء	
المنطقة العقارية	الحي
الخامسة والستون بعد المائة	مخطط رقم ١٠٨٢/٤
	مخطط رقم ١٠٦٠/٤

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتم

المنطقة العقارية السادسة والستون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الشرقية	المدينة / المحافظة: الأحساء
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٣٤٩	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ١١,٠٦٥ كيلومتراً مربعاً	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م
طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدّها شمالاً: منطقة مفتوحة يحدّها شرقاً: منطقة زراعية يحدّها جنوباً: بشر مطيوي يحدّها غرباً: منطقة مفتوحة	
خارطة المنطقة العقارية	
	

بيان الأحياء	
الحي	المنطقة العقارية
مخطط رقم ٤/١١٤٤	السادسة والستون بعد المائة
مخطط رقم ٤/٥١٨	
مخطط رقم ش ج ١٠٩٢/٤	

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

المنطقة العقارية السابعة والستون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة : الشرقية	المدينة / المحافظة : الأحساء
عدد قطع الأراضي حسب المخططات : ٢,٣٢٧	تصنيف المنطقة العقارية : منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية : ٤,٣١١ كيلومترات مربعة	أرقام المخططات : بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات : ٢٥/١٠/٢٠٢٥م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات : ٢٦/١/٢٠٢٦م
طريقة استقبال الطلبات : • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.	الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة : • السجل العقاري. • وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدها شمالاً: الطريق الدائري الخارجي – الضلع الجنوبي
يحدها شرقاً: شارع الخليج – الأحساء
يحدها جنوباً: شارع الغويبة – الأحساء
يحدها غرباً: منطقة مفتوحة

خارطة المنطقة العقارية



بيان الأحياء	
الحي	المنطقة العقارية
مخطط رقم ٤/١٠١٦	السابعة والستون بعد المائة
مخطط رقم ٤/٣١٩	
بدون اسم حي	

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

المنطقة العقارية الثامنة والستون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الشرقية	المدينة/ المحافظة: الأحساء
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٣٧	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٨,١٥٢ كيلومترات مربعة	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
	- الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: - السجل العقاري. - وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: الطريق الدائري الخارجي - الضلع الجنوبي
يحدّها شرقاً: منطقة زراعية
يحدّها جنوباً: منطقة مفتوحة
يحدّها غرباً: منطقة مفتوحة

خارطة المنطقة العقارية

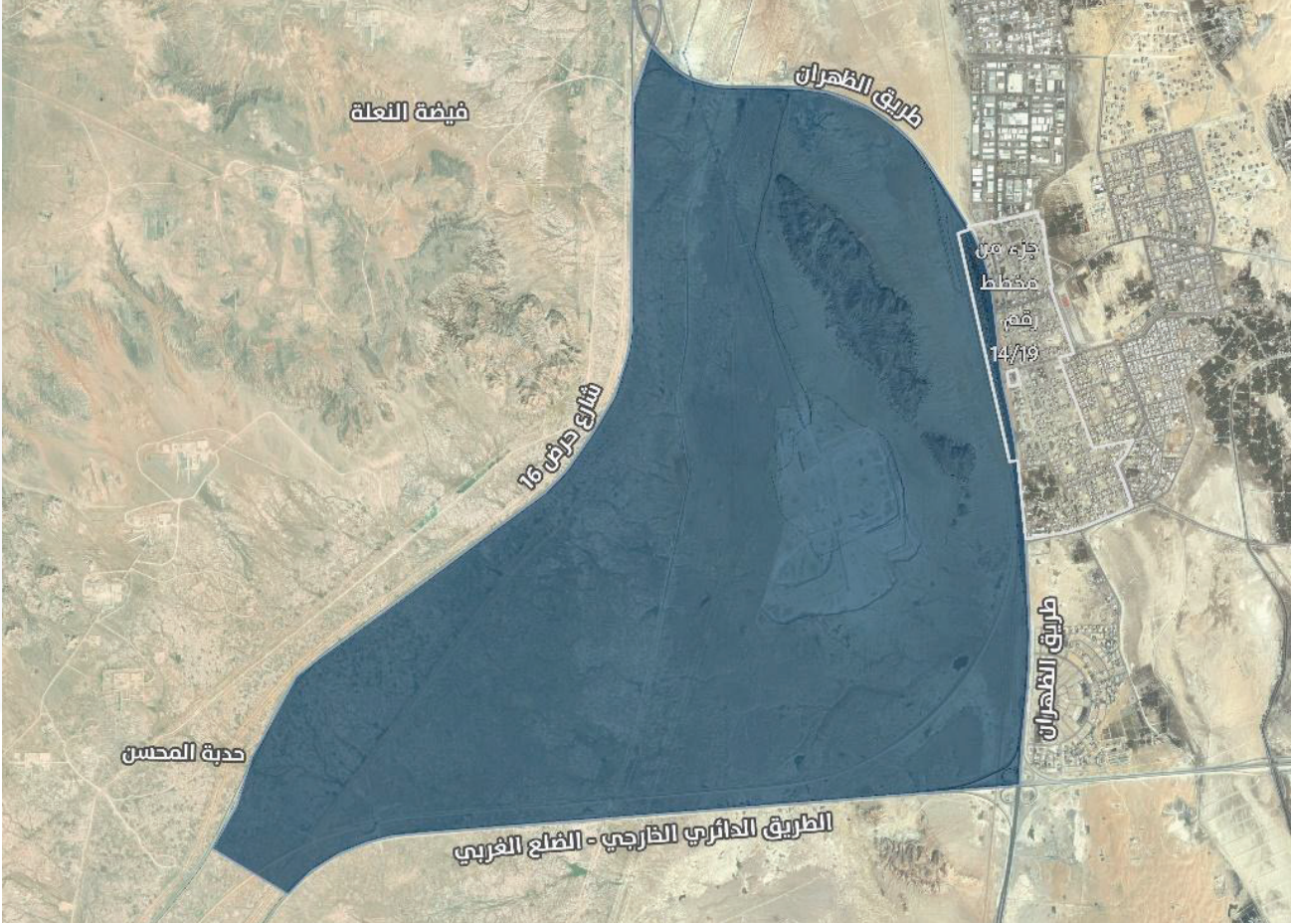


بيان الأحياء

المنطقة العقارية	الحي
الثامنة والستون بعد المائة	مخطط رقم ٤/١١٢٤

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

المنطقة العقارية التاسعة والستون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الشرقية	المدينة / المحافظة: الأحساء
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٣٠٩	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٤١,٢٦٢ كيلومتراً مربعاً	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
	- الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: - السجل العقاري. - وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدّها شمالاً: طريق الظهران يحدّها شرقاً: طريق الظهران يحدّها جنوباً: الطريق الدائري - الضلع الغربي يحدّها غرباً: حدبة المحسن	
خارطة المنطقة العقارية	
	
بيان الأحياء	
المنطقة العقارية	الحي
التاسعة والستون بعد المائة	جزء من مخطط رقم ١٤/١٩
	بدون اسم حي

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تنمة

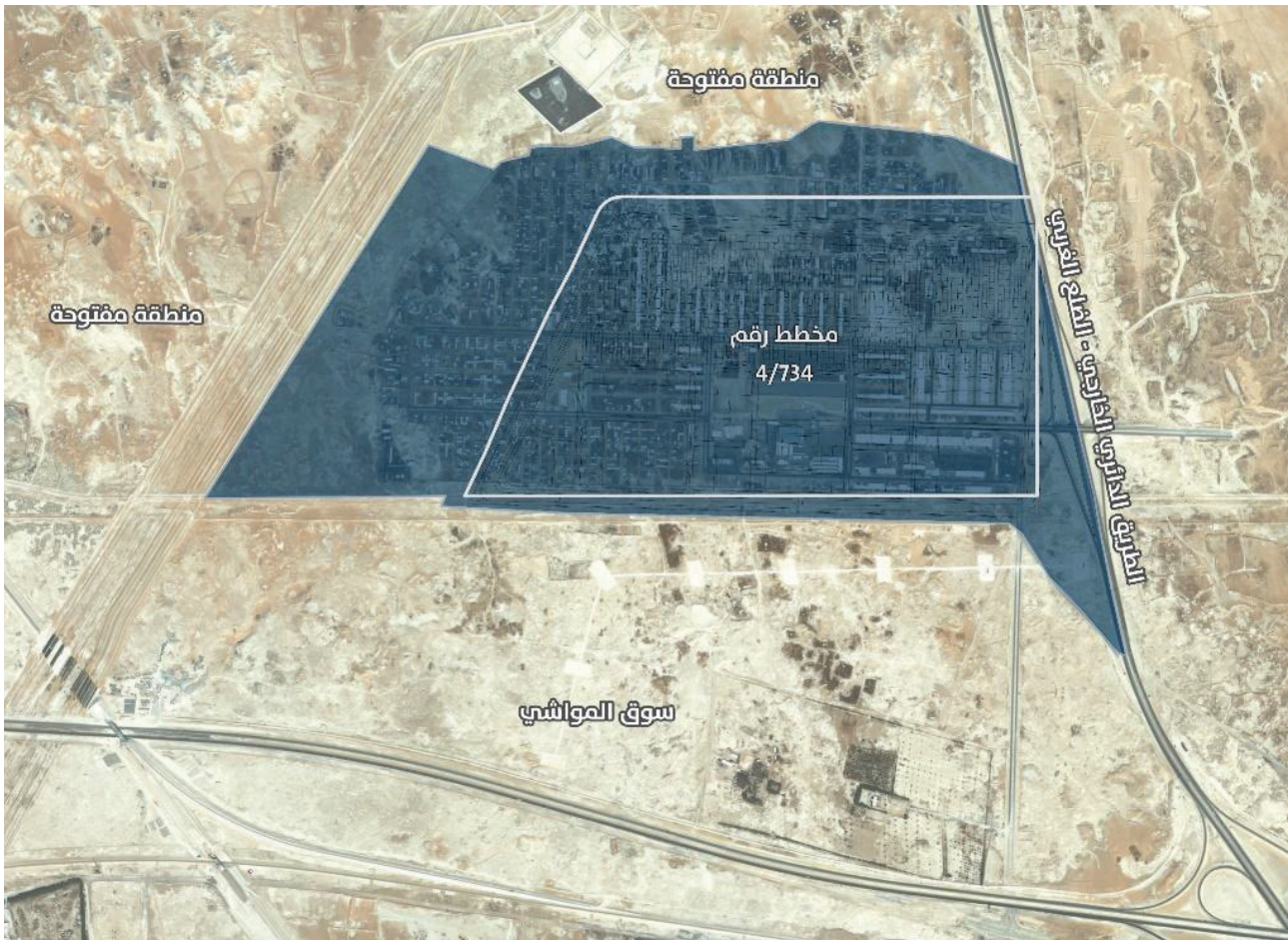
المنطقة العقارية السبعون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة/ المحافظة: الأحساء	المنطقة: الشرقية
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١,٥١١
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٣,٣٧٠ كيلومترات مربعة
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • السجل العقاري. • وزارة العدل.	طريقة استقبال الطلبات: • عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: منطقة مفتوحة
يحدّها شرقاً: الطريق الدائري الخارجي - الضلع الغربي
يحدّها جنوباً: سوق المواشي
يحدّها غرباً: منطقة مفتوحة

خارطة المنطقة العقارية



بيان الأحياء

الحي	المنطقة العقارية
مخطط رقم ٤/٧٣٤	السبعون بعد المائة

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

المنطقة العقارية الحادية والسبعون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الشرقية	المدينة/ المحافظة: الأحساء
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٥٥٤	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٣,٨١٠ كيلومترات مربعة	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
	- الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: - السجل العقاري. - وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدّها شمالاً: طريق العيون – العقير يحدّها شرقاً: سبخة السفالة يحدّها جنوباً: طريق الديوان يحدّها غرباً: منطقة زراعية	
خارطة المنطقة العقارية	
	
بيان الأحياء	
المنطقة العقارية	الحي
الحادية والسبعون بعد المائة	مخطط رقم ١٤/١٤٤

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تنمة

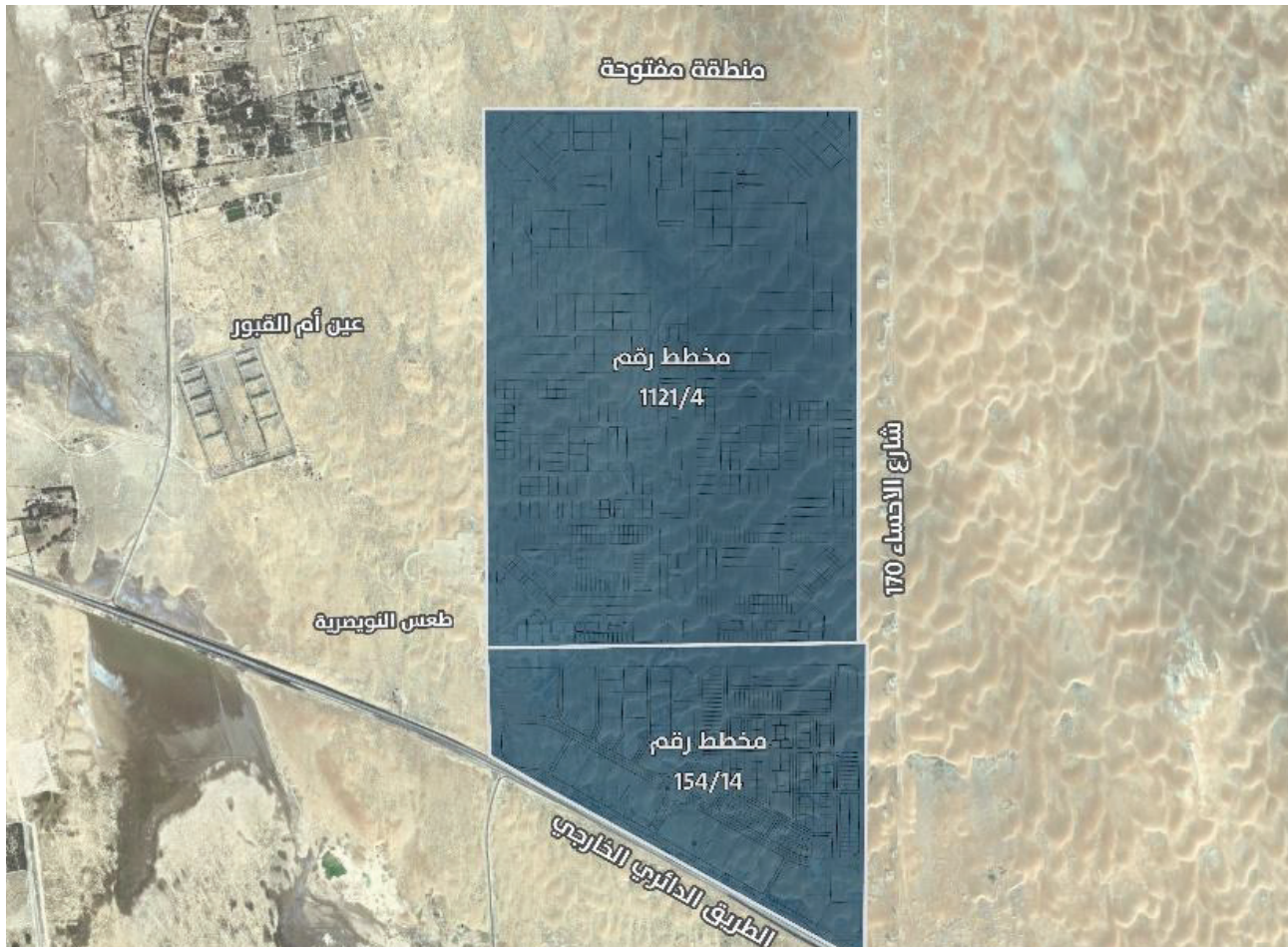
المنطقة العقارية الثانية والسبعون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الشرقية	المدينة/ المحافظة: الأحساء
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١,٦٩٦	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٨,٢٣٨ كيلومترات مربعة	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
	- الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: - السجل العقاري. - وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: منطقة مفتوحة
يحدّها شرقاً: شارع الأحساء ١٧٠
يحدّها جنوباً: الطريق الدائري الخارجي
يحدّها غرباً: طعس النويصرية

خارطة المنطقة العقارية



بيان الأحياء

الحي	المنطقة العقارية
مخطط رقم ١١٢١/٤	الثانية والسبعون بعد المائة
مخطط رقم ١٥٤/١٤	

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

المنطقة العقارية الثالثة والسبعون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الشرقية	المدينة / المحافظة: الأحساء
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٢٣٨	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٥١٤ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢ م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥ م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
	- الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: - السجل العقاري. - وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدّها شمالاً: منطقة مفتوحة يحدّها شرقاً: هجرة الثوير يحدّها جنوباً: شارع الزلوم يحدّها غرباً: منطقة مفتوحة	
خارطة المنطقة العقارية	
	
بيان الأحياء	
المنطقة العقارية	الحي
الثالثة والسبعون بعد المائة	جزء من مخطط رقم ٤/٧٠٤

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

المنطقة العقارية الرابعة والسبعون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الشرقية	المدينة/ المحافظة: الأحساء
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٩٩	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ١٠,٣٨٨ كيلومترات مربعة	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢ م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥ م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
	- الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: - السجل العقاري. - وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدها شمالاً: منطقة مفتوحة
يحدها شرقاً: شارع عبدالله بن فيصل بن تركي
يحدها جنوباً: منطقة زراعية
يحدها غرباً: شارع سعود بن فيصل بن تركي

خارطة المنطقة العقارية



بيان الأحياء

المنطقة العقارية	الحي
الرابعة والسبعون بعد المائة	مخطط زراعي رقم ١٥٢٩

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

المنطقة العقارية الخامسة والسبعون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الشرقية	المدينة / المحافظة: الأحساء
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٣,٨٦٠	تصنيف المنطقة العقارية: أخرى
مساحة المنطقة العقارية: ١٦٨٥,٦٥٠ كيلومتراً مربعاً	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
	- الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: - السجل العقاري. - وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدها شمالاً: طريق العيون – العقير يحدها شرقاً: طريق العقير يحدها جنوباً: شارع عبدالرحمن بن عقلا يحدها غرباً: طريق الدائري الخارجي	
خارطة المنطقة العقارية	

بيان الأحياء		
المنطقة العقارية	الحي	
الخامسة والسبعون بعد المائة	حي البستان	جزء من حي الركان
	حي بلدة الشقيق الغربية	جزء من الوزية الحي الثاني
	جزء من بلدة غمسي	جزء من بلدة أبو الحصى
	جزء من بلدة التهيمية	جزء من حي النخيل
	حي التلال	جزء من حي العيون الجنوبية
	جزء من حي الزهراء	جزء من حي الرياض الرابع
	جزء من حي البساتين	جزء من بلدة الجفر

المنطقة العقارية السادسة والسبعون بعد المائة

بيان الأحياء	
الحي	المنطقة العقارية
بدون اسم حي	السادسة والسبعون بعد المائة

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

المنطقة العقارية السابعة والسبعون بعد المائة

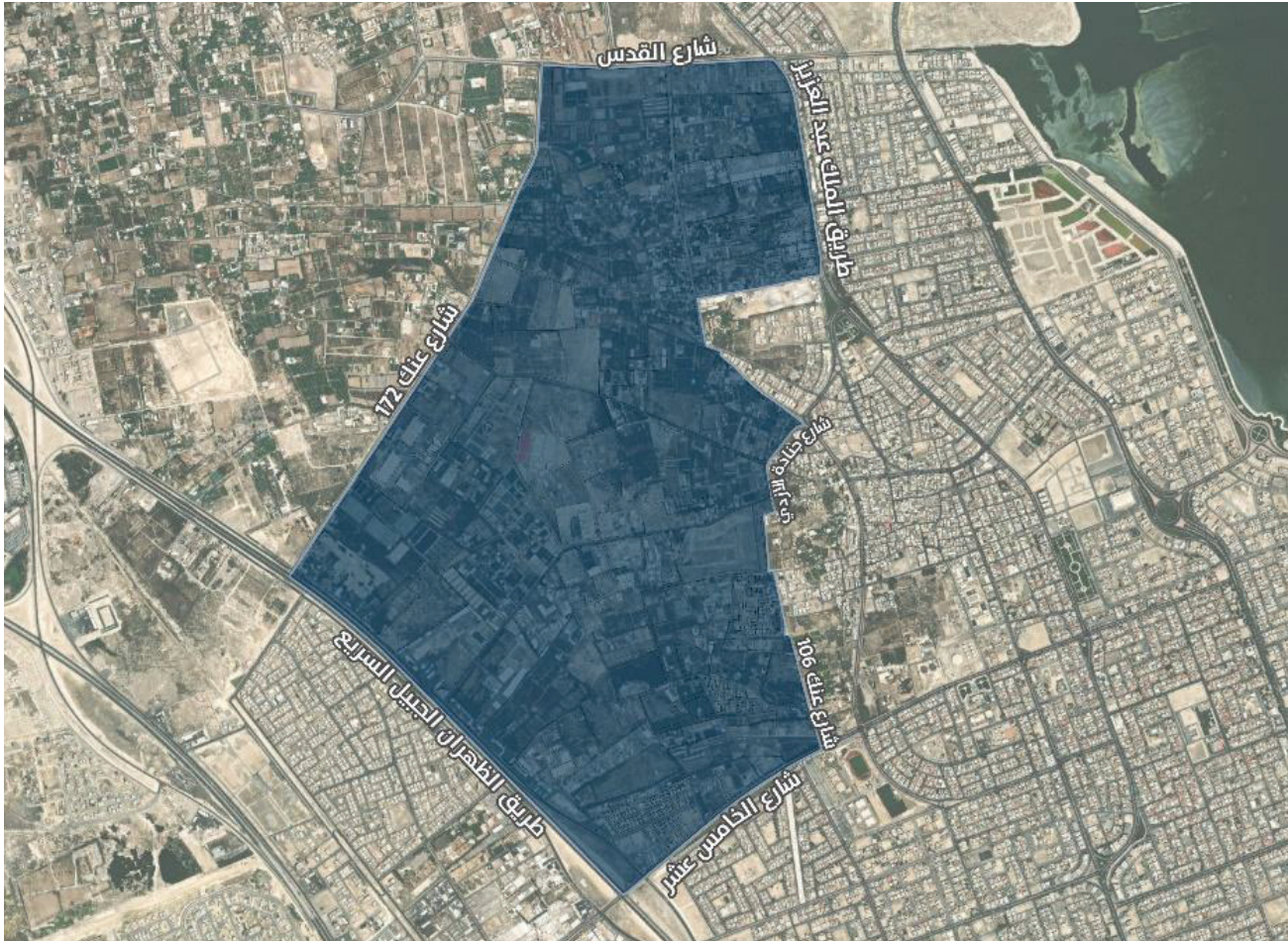
معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الشرقية	المدينة/ المحافظة: القطيف
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٣,٩١٦	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٢٩٥,٢٨٤ كيلومتراً مربعاً	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢ م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥ م
طريقة استقبال الطلبات:	عن طريق منصة السجل العقاري. عن طريق مراكز الخدمة.
الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: السجل العقاري. وزارة العدل.	
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدها شمالاً: شارع ثابت بن خالد يحدها شرقاً: طريق الظهران الجبيل السريع يحدها جنوباً: طريق أبو حدرية يحدها غرباً: شارع سليم الرازي	
خارطة المنطقة العقارية	
بيان الأحياء	
المنطقة العقارية	الحي
السابعة والسبعون بعد المائة	جزء من حي الشورى

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

المنطقة العقارية الثامنة والسبعون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة / المحافظة: القطيف	المنطقة: الشرقية
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٤٤١
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٧,٦١١ كيلومترات مربعة
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م
- السجل العقاري. - الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: - وزارة العدل.	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.

موقع وحدود المنطقة العقارية
يحدها شمالاً: شارع القدس يحدها شرقاً: طريق الملك عبدالعزيز يحدها جنوباً: شارع الخامس عشر يحدها غرباً: شارع عنك ١٧٢
خارطة المنطقة العقارية



بيان الأحياء	
الحي	المنطقة العقارية
بدون اسم حي	الثامنة والسبعون بعد المائة

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

المنطقة العقارية التاسعة والسبعون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة : الشرقية	المدينة / المحافظة : القطيف
عدد قطع الأراضي حسب المخططات : ١,٢٤٩	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٣٩,٩١١ كيلومتراً مربعاً	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
	- الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: - السجل العقاري. - وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدها شمالاً: شارع القطيف ٢٨٥ يحدها شرقاً: الخليج العربي يحدها جنوباً: شارع ابن أم كلثوم يحدها غرباً: شارع القطيف ٣٦٤	
خارطة المنطقة العقارية	
	
بيان الأحياء	
المنطقة العقارية	الحي
التاسعة والسبعون بعد المائة	بدون اسم حي

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تنمة

المنطقة العقارية الثمانون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الشرقية	المدينة / المحافظة: رأس تنورة
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٥٣	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٣١٢,٣٨١ كيلومتراً مربعاً	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
	- السجل العقاري. - الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدها شمالاً: شارع عرض ٧م
يحدها شرقاً: الخليج العربي
يحدها جنوباً: شارع الملك عبدالعزيز بن عبد الرحمن
يحدها غرباً: طريق الظهران الجبل السريع

خارطة المنطقة العقارية

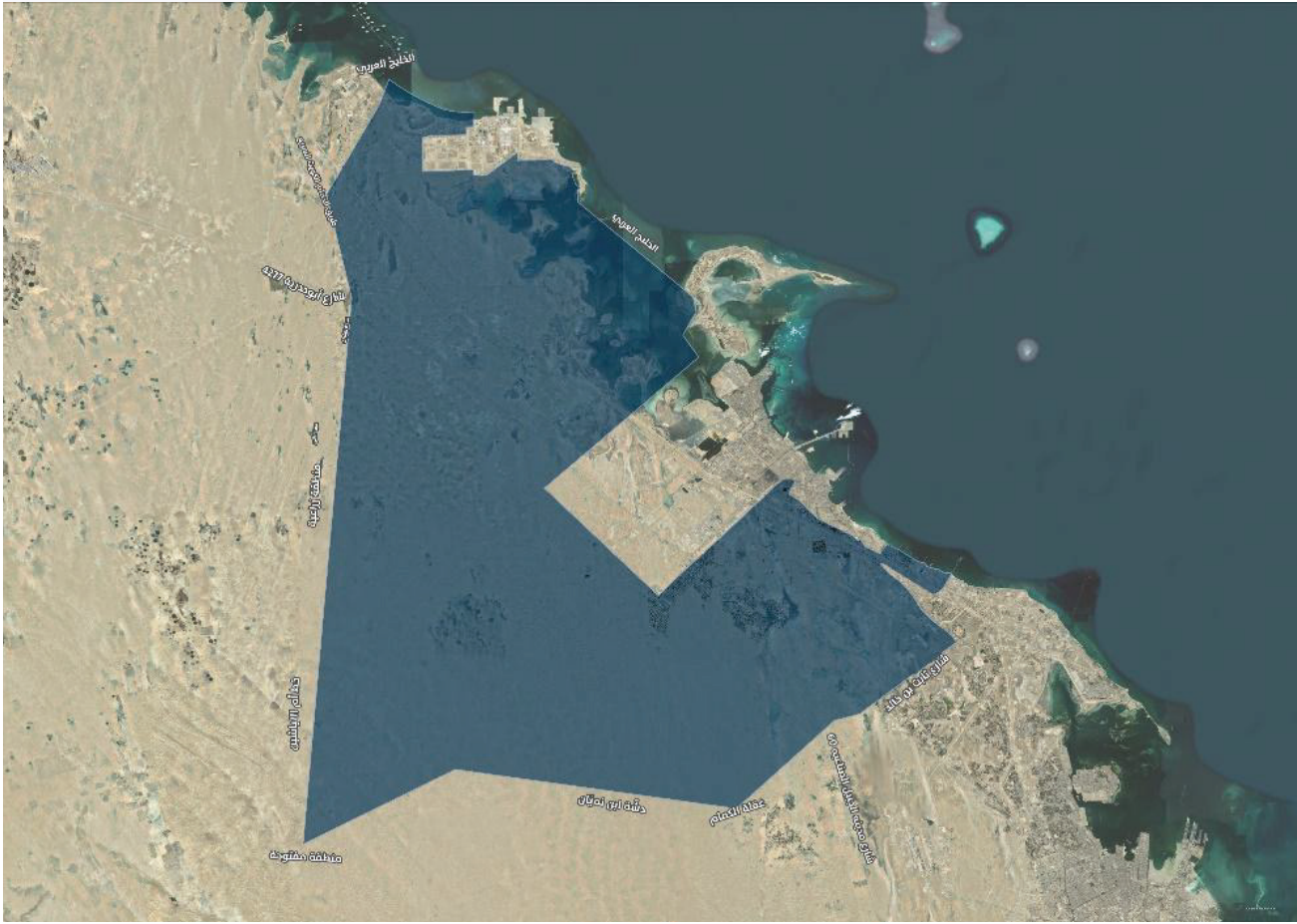


بيان الأحياء

المنطقة العقارية	الحي
الثمانون بعد المائة	بدون اسم حي

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

المنطقة العقارية الحادية والثمانون بعد المائة

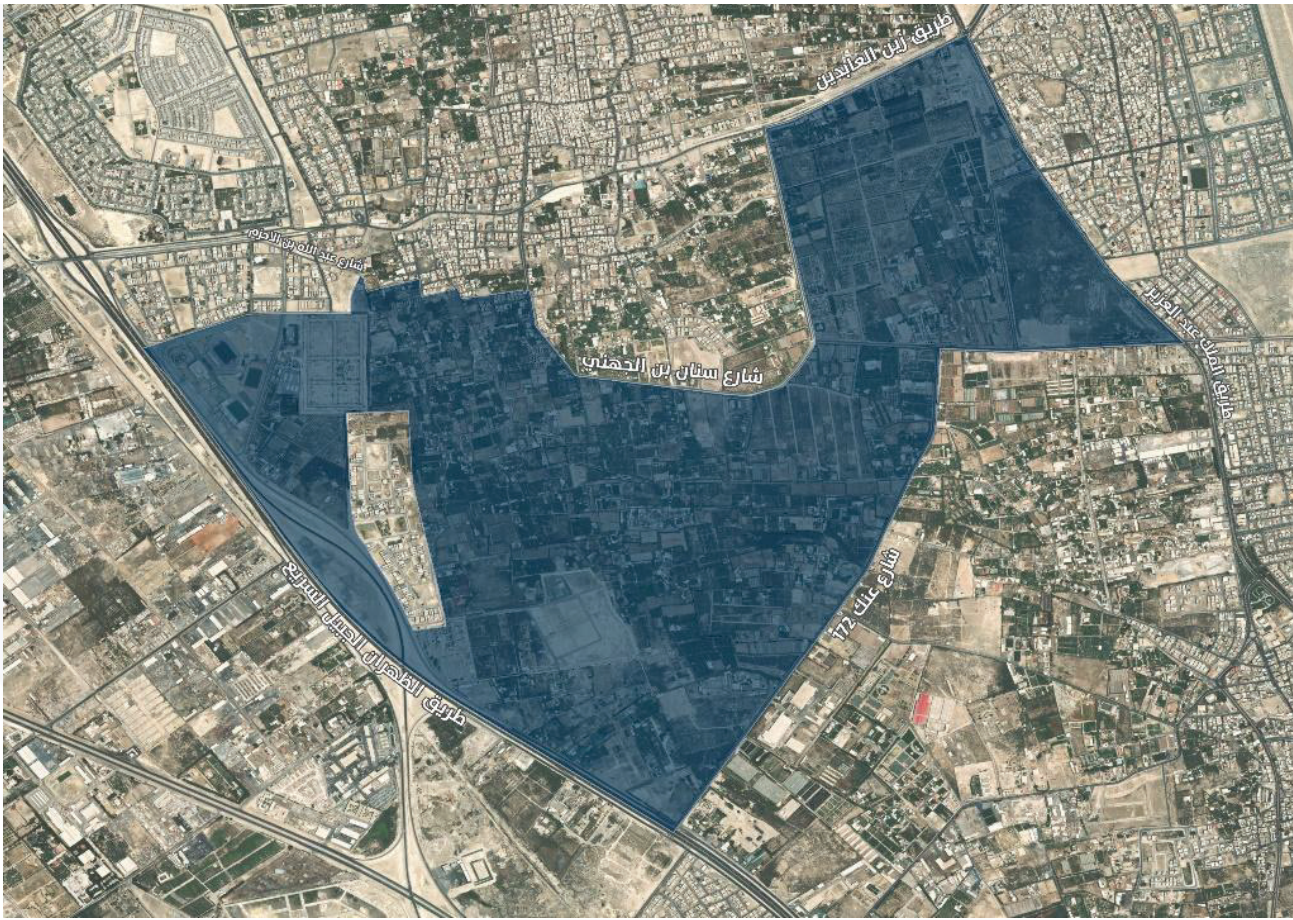
معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الشرقية	المدينة / المحافظة: الجبيل
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٣,٤٨٥	تصنيف المنطقة العقارية: أخرى
مساحة المنطقة العقارية: ٥٩٨٦,٠٤٠ كيلومتراً مربعاً	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
	- الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: - السجل العقاري. - وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدّها شمالاً: الخليج العربي يحدّها شرقاً: الخليج العربي يحدّها جنوباً: شارع ثابت بن خالد يحدّها غرباً: خط أم النياشين	
خارطة المنطقة العقارية	
	
بيان الأحياء	
المنطقة العقارية	الحي
الحادية والثمانون بعد المائة	بدون اسم حي

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

المنطقة العقارية الثانية والثمانون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة / المحافظة: القطيف	المنطقة: الشرقية
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١٩٥
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٨,٧٥٠ كيلومترات مربعة
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م
- السجل العقاري. - الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: وزارة العدل.	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.

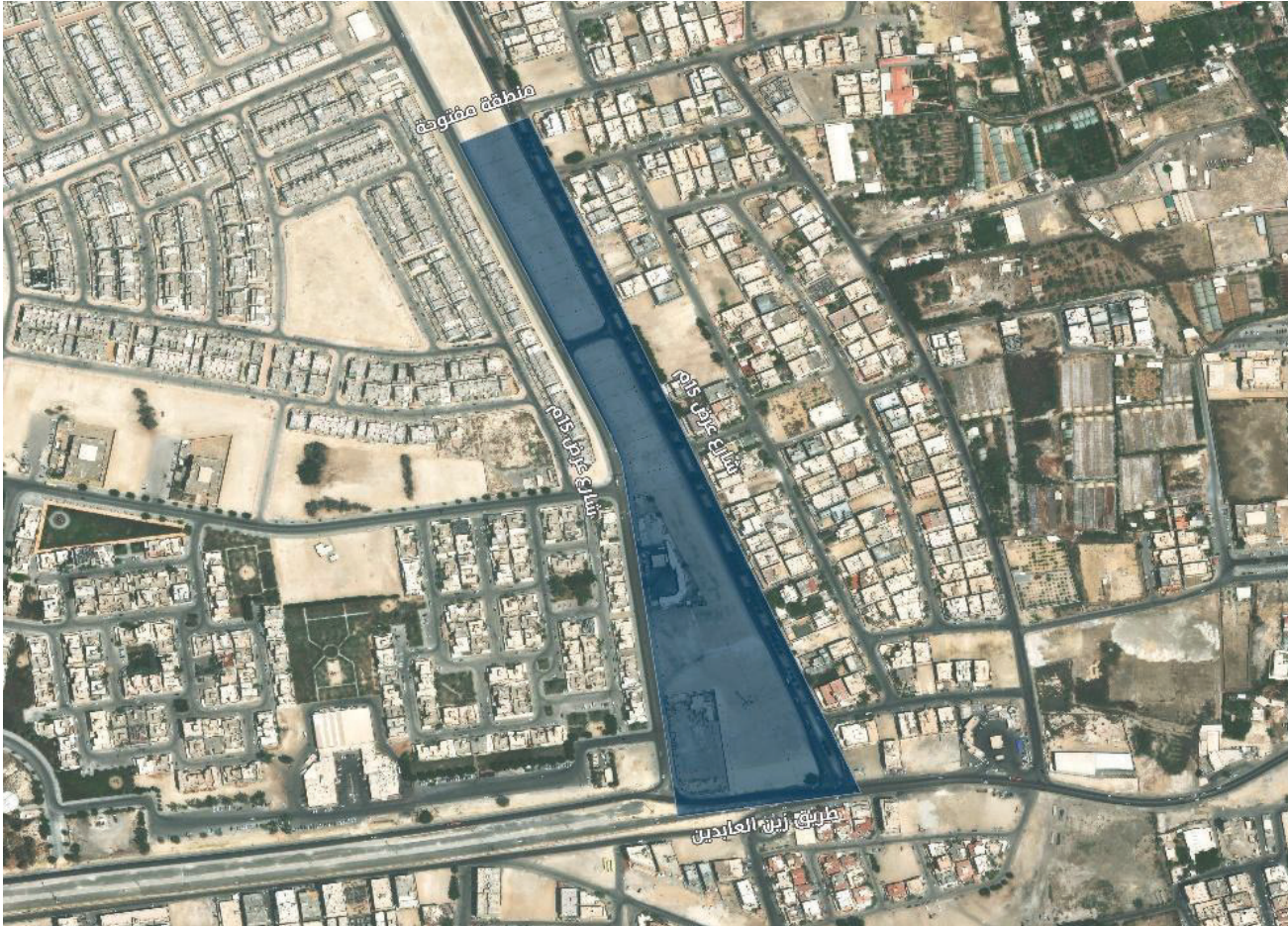
موقع وحدود المنطقة العقارية
يحدها شمالاً: طريق زين العابدين يحدها شرقاً: طريق الملك عبدالعزيز يحدها جنوباً: شارع عنك يحدها غرباً: طريق الظهران الجبيل السريع
خارطة المنطقة العقارية



بيان الأحياء	
الحي	المنطقة العقارية
بدون اسم حي	الثانية والثمانون بعد المائة

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

المنطقة العقارية الثالثة والثمانون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الشرقية	المدينة / المحافظة: القطيف
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٢٥	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٠,٠٨٦ كيلومتر مربع	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٥/١٠/٢٠٢٥م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٦/١/٢٠٢٦م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
	- الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: - السجل العقاري. - وزارة العدل.
موقع وحدود المنطقة العقارية	
يحدها شمالاً: منطقة مفتوحة يحدها شرقاً: شارع عرض ١٥م يحدها جنوباً: طريق زين العابدين يحدها غرباً: شارع عرض ١٥م	
خارطة المنطقة العقارية	
	
بيان الأحياء	
المنطقة العقارية	الحي
الثالثة والثمانون بعد المائة	بدون اسم حي

إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية.. تتمه

المنطقة العقارية الرابعة والثمانون بعد المائة

معلومات المنطقة العقارية	
المنطقة: الشرقية	المدينة / المحافظة: الجبيل
عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١,٨٧٤	تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية
مساحة المنطقة العقارية: ٢٥,٣٤٩ كيلومتراً مربعاً	أرقام المخططات: بالمرفقات
تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٠٢٥/١٠/١٢م	تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٠٢٦/١/١٥م
طريقة استقبال الطلبات:	- عن طريق منصة السجل العقاري. - عن طريق مراكز الخدمة.
	- الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: - السجل العقاري. - وزارة العدل.

موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع الملك فيصل الشمالي
يحدّها شرقاً: الخليج العربي
يحدّها جنوباً: شاطئ الحمراء
يحدّها غرباً: طريق الملك عبدالعزيز

خارطة المنطقة العقارية



بيان الأحياء

المنطقة العقارية	الحي
الرابعة والثمانون بعد المائة	بدون اسم حي

المنطقة العقارية الخامسة والثمانون بعد المائة



REGA
الهيئة العامة للعقار
REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY

عبد الله بن سعود الحماد

خامساً: على ذوي الشأن من ملاك وأصحاب الحقوق المتعلقة بهذه المناطق العقارية تقديم طلبات التسجيل العيني الأول للعقار من خلال المنصة الإلكترونية للسجل العقاري أو مراكز الخدمة وإرفاق كل ما يثبت أملكهم وحقوقهم من مستندات خلال المدة المحددة لاستقبال الطلبات من خلال الرابط الآتي:

استثمار مواقع

تعلن بلدية محافظة بدر الجنوب عن طرح المنافسات التالية:

(١-٣)

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تشغيل وترميم وصيانة (سوق تجاري) السوق الشعبي - القائم بطريق الملك عبدالله - محافظة بدر الجنوب	01-25-015703-5001	٥٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٧/٦/٢٣هـ ٢٠٢٥/١٢/١٤م (٤:٠٠ صباحاً)	الأحد ١٤٤٧/٦/٢٣هـ ٢٠٢٥/١٢/١٤م (١٠:٠٠ صباحاً)
٢	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (تجاري سكني) مقابل محطة مياه بدر الجنوب بطريق الرحاب - محافظة بدر الجنوب	01-25-015703-5002	٥٠٠ ريال		
٣	تشغيل وترميم وصيانة (محطة محروقات) القائمة بجوار البوابة الجنوبية للمحافظة بطريق الملك عبدالعزيز	01-25-015703-5003	٥٠٠ ريال		
٤	تشغيل وترميم وصيانة (المركز الحضاري) القائم بطريق الرحاب - محافظة بدر الجنوب	01-25-015703-6006	٥٠٠ ريال		
٥	تشغيل وترميم وصيانة (استراحة) بجوار الملعب الرياضي بمركز الخانق	01-25-015703-6015	٣٠٠ ريال		
٦	تشغيل وترميم وصيانة (استراحة) مقابل منتزه موعاه بمركز هداده	01-25-015703-6002	٣٠٠ ريال		
٧	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (مستل) بطريق الملك عبدالله بالمحافظة	01-25-015703-6003	٣٠٠ ريال		
٨	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (ت ١١) (تجاري سكني) بمخطط الدوائر الحكومية	01-25-015703-6005	٣٠٠ ريال		
٩	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (شاليهات) (ت ١) بحي العِشَّة - محافظة بدر الجنوب	01-25-015703-6010	٥٠٠ ريال		
١٠	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (منتجع سياحي) (ت ٢) بحي العِشَّة - محافظة بدر الجنوب	01-25-015703-3001	٥٠٠ ريال		
١١	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (مستوصف طبي) (م ١٨) بمخطط العِشَّة	01-25-015703-6011	٥٠٠ ريال		
١٢	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (مركز لطب وجراحة العيون) (م ١٧) بمخطط العِشَّة	01-25-015703-6014	٥٠٠ ريال		
١٣	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (مركز علاج طبيعي) (ت ١) بمخطط الإسكان	01-25-015703-6012	٥٠٠ ريال		
١٤	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (مركز لطب وتقويم وزراعة الأسنان) بحي الصايف	01-25-015703-6013	٥٠٠ ريال		

استثمار مواقع

تعلن بلدية محافظة بدر الجنوب عن طرح المنافسات التالية:

(٣-٢)

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١٥	إنشاء وتشغيل وصيانة (كشك) بجوار محطة محروقات - مفرق الخانق	01-25-015703-6009	٣٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٧/٦/٢٣هـ ٢٠٢٥/١٢/١٤م (١٠:٠٠ صباحاً)	الأحد ١٤٤٧/٦/٢٣هـ ٢٠٢٥/١٢/١٤م (١٠:٠٠ صباحاً)
١٦	إنشاء وتشغيل وصيانة (كشك) بالمدخل الجنوبي للمحافظة	01-25-015703-3002	٣٠٠ ريال		
١٧	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (تجاري سكني) بجوار المحكمة - بطريق الملك عبدالعزيز	01-25-015703-1002	٣٠٠ ريال		
١٨	إنشاء وتشغيل وصيانة (كشك) بجوار مدرسة بدر الجنوب المتوسطة - طريق الملك عبدالعزيز	01-25-015703-3005	٥٠٠ ريال		
١٩	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء استثمارية (تجاري سكني) رقم: (٢١م) - مخطط العِشَّة - محافظة بدر الجنوب	01-23-015703-3015	٥٠٠ ريال		
٢٠	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء استثمارية (تجاري سكني) رقم: (١٩م) - مخطط العِشَّة - محافظة بدر الجنوب	01-23-015703-3017	٥٠٠ ريال		
٢١	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (مطعم ومقهى) بمنتزه موعاه بمركز هداده	01-24-015703-2	٣٠٠ ريال		
٢٢	تشغيل وترميم وصيانة (بوفيه) رقم: (١) قائمة في منتزه موعاه بمركز هداده التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-24-015703-14	٢٠٠ ريال		
٢٣	تشغيل وترميم وصيانة (بوفيه) رقم: (٢) قائمة في منتزه موعاه بمركز هداده التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-24-015703-15	٢٠٠ ريال		
٢٤	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (مضمار الدراجات) بمنتزه موعاه بمركز هداده	01-24-015703-4008	٢٠٠ ريال		
٢٥	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (منتجع سياحي) بجوار استراحة البلدية بمحافظة بدر الجنوب	01-24-015703-4003	٥٠٠ ريال		
٢٦	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (شاليهات) شرق مخطط نعيضه بمحافظة بدر الجنوب	01-24-015703-4004	٥٠٠ ريال		
٢٧	تشغيل وترميم وصيانة (محلات تجارية) قائمة بمركز الرحاب التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-23-015703-8010	٢٠٠ ريال		
٢٨	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (٢ت) (تجاري سكني) بمخطط الإسكان	01-23-015703-8005	٢٠٠ ريال		
٢٩	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (٣ت) (تجاري سكني) بمخطط الإسكان	01-23-015703-8006	٢٠٠ ريال		
٣٠	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (تجاري سكني) (ت ١٠) بمخطط الدوائر الحكومية	01-24-015703-6004	٣٠٠ ريال		
٣١	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (ت ١) (تجاري سكني) بمركز الخانق	01-24-015703-4005	٢٠٠ ريال		
٣٢	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (ت ١٠) (تجاري سكني) بمخطط الخانق	01-24-015703-6002	٣٠٠ ريال		
٣٣	إنشاء وتشغيل وصيانة أرض فضاء (ت ٢) (تجاري سكني) بمركز الخانق	01-24-015703-4006	٢٠٠ ريال		

استثمار مواقع

تعلن بلدية محافظة بدر الجنوب عن طرح المنافسات التالية:

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
٣٤	إنشاء وتشغيل وصيانة (لوحة إعلانية) المدخل الجنوبي للمحافظة – محافظة بدر الجنوب	01-23-015703-23	٥٠٠ ريال	الأحد ١٤٤٧/٦/٢٣هـ ٢٠٢٥/١٢/١٤م (١٠:٠٠) صباحاً	الأحد ١٤٤٧/٦/٢٣هـ ٢٠٢٥/١٢/١٤م (١٠:٠٠) صباحاً
٣٥	إنشاء وتشغيل وصيانة (لوحة إعلانية) ميدان الأمير مشعل – محافظة بدر الجنوب	01-23-015703-24	٥٠٠ ريال		
٣٦	إنشاء وتشغيل وصيانة (لوحة إعلانية) مدخل الساحة الشعبية – محافظة بدر الجنوب	01-23-015703-25	٥٠٠ ريال		
٣٧	إنشاء وتشغيل وصيانة (لوحة إعلانية) مدخل مسلخ بدر الجنوب – محافظة بدر الجنوب	01-23-015703-26	٥٠٠ ريال		
٣٨	إنشاء وتشغيل وصيانة (لوحة إعلانية) منتزه الأمير مشعل – محافظة بدر الجنوب	01-23-015703-27	٥٠٠ ريال		
٣٩	إنشاء وتشغيل وصيانة (كشك) بمدخل الساحة الشعبية – محافظة بدر الجنوب	01-23-015703-30	٥٠٠ ريال		
٤٠	إنشاء وتشغيل وصيانة (فود ترك) في منتزه العِشَّة – موقع: (١)	01-23-015703-8017	٢٠٠ ريال		
٤١	إنشاء وتشغيل وصيانة (فود ترك) مقابل منتزه العِشَّة – موقع: (٢)	01-23-015703-8018	٢٠٠ ريال		
٤٢	تشغيل وترميم وصيانة (مستودع) (ت٧) قائم بمركز هداده التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-23-015703-8011	٢٠٠ ريال		
٤٣	تشغيل وترميم وصيانة (مستودع) (ت٨) قائم بمركز هداده التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-23-015703-8012	٢٠٠ ريال		
٤٤	تشغيل وترميم وصيانة (مستودع) (ت٩) قائم بمركز هداده التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-23-015703-8013	٢٠٠ ريال		
٤٥	تشغيل وترميم وصيانة (مستودع) (ت١٠) قائم بمركز هداده التابعة لمحافظة بدر الجنوب	01-23-015703-8014	٢٠٠ ريال		
٤٦	إنشاء وتشغيل وصيانة – أرض فضاء (ت٥) (تجاري سكني) بمخطط هداده الاستثماري	01-24-015703-6001	٣٠٠ ريال		

– تسليم نسخ المنافسة من قبل بلدية محافظة بدر الجنوب (قسم الاستثمارات).

– تقديم العطاءات للبلدية حسب المواعيد المحددة وأي شروط أخرى ضمن الكراسات الخاصة.

استثمار مواقع

تعلن القوات البحرية الملكية السعودية عن تمديد المنافسات التالية:

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات وفتح المظاريف
١	تأجير مبنى (مجمع تجاري) بمساحة: (٢م٩٢٩) لمدة: (٥) سنوات – داخل حي النورس بقاعدة الملك عبدالعزيز بالجبيل	٤٧-٠١	١٠٠ ريال	الأربعاء ١٤٤٧/٥/٧هـ (١٠:٠٠) صباحاً
٢	تأجير عدد: ٣ مواقع (برج هاتف جوال) بمساحة: (٢م١٤٥) لمدة: (٥) سنوات – داخل حي النورس بقاعدة الملك عبدالعزيز بالجبيل	٤٧-٠٢	١٠٠ ريال	
٣	تأجير مبنى (بقالة) بمساحة: (٢م١١٦) لمدة: (٥) سنوات – داخل حي السلام بقاعدة الملك عبدالعزيز بالجبيل	٤٧-٠٣	١٠٠ ريال	
٤	تأجير مبنى (مقهى وترفيه) بمساحة: (٢م١٩٠) لمدة: (٥) سنوات – داخل حي اللؤلؤ بقاعدة الملك عبدالعزيز بالجبيل	٤٧-٠٤	١٠٠ ريال	

– يجب تقديم المستندات الآتية سارية المفعول قبل الحصول على كراسة الشروط والمواصفات:

- خطاب باسم مدير إدارة التشغيل والصيانة بالجبيل بالعرض المالي المقدم يكون سارياً لمدة (٩٠) يوماً من موعد فتح المظاريف شاملاً خدمات الماء والكهرباء وضريبة القيمة المضافة (١٥٪).
- السجل التجاري موضحاً به رمز النشاط.
- شهادة انتساب الغرفة التجارية.
- شهادة التأمينات الاجتماعية.
- شهادة تحقيق نسبة السعودة.
- شهادة مصلحة الزكاة والدخل.
- ضمان بنكي نهائي لإيجار السنة الواحدة بمقدار (١٥٪) سارٍ لمدة (٥) سنوات وستة أشهر باسم القوات البحرية.
- شهادة المنشأة.
- شهادة حماية الأجور.
- نسخة من فاتورة شراء كراسة الشروط والمواصفات.

– موقع بيع كراسة الشروط والمواصفات: قاعدة الملك عبدالعزيز البحرية بالجبيل – إدارة التشغيل والصيانة – قسم الاستثمار – جوال: (٠٥٠٥٢٨٤٩٤٣) هاتف: (٠١٣٣٦٤١٢٣٤) تحويلة: (٧٣٦١).

تعلن المديرية العامة لحرس الحدود عن طرح المزايدتين التاليتين:

م	الجهة	المزايدة	رقم المزايدة	موعد المزايدة	موقع إقامة المزايدة العلنية
١	حرس الحدود بمنطقة جازان	تأجير السوق المركزي ومحطة المحروقات بإسكان حرس الحدود بقطاع الدائر بمنطقة جازان	٠٢٥/ع١١	الإثنين ١٤٤٧/٥/١٩هـ	قيادة حرس الحدود بمنطقة جازان
٢	حرس الحدود بمنطقة عسير	تأجير السوق المركزي بإسكان حرس الحدود بقيادة منطقة عسير	٠٢٥/ع١٢	الإثنين ١٤٤٧/٥/١٩هـ	قيادة حرس الحدود بمنطقة عسير

يعلن مستشفى الملك خالد التخصصي للعيون عن طرح المنافسة التالية:

المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
تأجير موقع بيع النظارات والعدسات اللاصقة – المدخل الرئيسي	٢٠٢٥/٠٣/٣٤٤	٢٠٠ ريال	١٤٤٧/٦/١٦هـ	١٤٤٧/٦/١٧هـ (١٠:٠٠) صباحاً

– تدفع قيمة المنافسة بواسطة تحويل أو شيك مصدق لأمر مستشفى الملك خالد التخصصي للعيون.

– للحصول على الشروط والمواصفات: إدارة صندوق الإيرادات المالية الذاتية – المبنى الغربي بالمستشفى.

إعلان تجاري

تعلن شركة مستشفى الرحمة المحدودة،
رقم السجل التجاري: (٤٦٥٠٠١٧٠٢٤)،
عن فقدان الأختام الرسمية للشركة،
لذا تعتبر جميع الأختام السابقة ملغية
من تاريخ ١٤٤٦/٦/٢١هـ، ولإخلاء
المسؤولية جرى نشر الإعلان.

استثمار مواقع

تعلن أمانة محافظة جدة عن طرح مزايدات المجموعة الاستثمارية الثانية عشرة لعام (٢٠٢٥م)، وذلك على النحو الآتي:

م	المزايدة	مدة العقد	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١	تأجير موقع بمساحة: (٢٠١٢٣٤٢,٦٠ م ^٢) لإقامة حديقة ومبانٍ تجارية ورياضية بحي الفيصلية ببلدية المطار الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٣٠٠٠ ريال	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/١٠ م (١١:٠٠ صباحاً)	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/١٠ م (٢:٠٠ مساءً)
٢	تأجير القطعة رقم: (٢٣) بمساحة: (٢٥٧٠٣١,٤٦ م ^٢) لإقامة مشروع مستودعات منخفضة الخطورة بحي المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٢٠٠٠ ريال	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/١٧ م (١١:٠٠ صباحاً)	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/١٧ م (١:٣٠ مساءً)
٣	تأجير القطعة رقم: (٢٤) بمساحة: (٢٥٨٢٢٥,٩ م ^٢) لإقامة مشروع مستودعات منخفضة الخطورة بحي المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٢٠٠٠ ريال	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/١٧ م (١١:٠٠ صباحاً)	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/١٧ م (٢:٠٠ مساءً)
٤	تأجير القطعة رقم: (٢٩) بمساحة: (٧٣١٢٤,١٤ م ^٢) لإقامة مشروع مستودعات منخفضة الخطورة بحي المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٢٠٠٠ ريال	الخميس ٢٠٢٥/١٢/١٨ م (١١:٠٠ صباحاً)	الخميس ٢٠٢٥/١٢/١٨ م (١:٣٠ مساءً)
٥	تأجير القطعة رقم: (٣٠) بمساحة: (٦٠٩٠٢,٨٣ م ^٢) لإقامة مشروع مستودعات منخفضة الخطورة بحي المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٢٠٠٠ ريال	الخميس ٢٠٢٥/١٢/١٨ م (١١:٠٠ صباحاً)	الخميس ٢٠٢٥/١٢/١٨ م (٢:٠٠ مساءً)
٦	تأجير القطعة رقم: (٣١) بمساحة: (٧٣٣٠٧,٠١ م ^٢) لإقامة مشروع مستودعات ومحطة معالجة مياه صرف صحي بحي المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٢٠٠٠ ريال	الأحد ٢٠٢٥/١٢/٢١ م (١١:٠٠ صباحاً)	الأحد ٢٠٢٥/١٢/٢١ م (١:٣٠ مساءً)
٧	تأجير القطعة رقم: (٣٢) بمساحة: (٧٢٧١٥,٥٩ م ^٢) لإقامة مشروع مستودعات منخفضة الخطورة بحي المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٢٠٠٠ ريال	الأحد ٢٠٢٥/١٢/٢١ م (١١:٠٠ صباحاً)	الأحد ٢٠٢٥/١٢/٢١ م (٢:٠٠ مساءً)
٨	تأجير القطعة رقم: (٤٦) بمساحة: (٧٩١٧٤,٥٧ م ^٢) لإقامة مشروع مستودعات بحي المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٢٠٠٠ ريال	الاثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٢ م (١١:٠٠ صباحاً)	الاثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٢ م (١:٣٠ مساءً)
٩	تأجير القطعة رقم: (٤٧) بمساحة: (٧٩٤٣٩,٩٣ م ^٢) لإقامة مشروع مستودعات بحي المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٢٠٠٠ ريال	الاثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٢ م (١١:٠٠ صباحاً)	الاثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٢ م (٢:٠٠ مساءً)
١٠	تأجير القطعة رقم: (٤٨) بمساحة: (٧٥٠٠٤,٦٩ م ^٢) لإقامة مشروع مستودعات بحي المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٢٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٢٠٢٥/١٢/٢٣ م (١١:٠٠ صباحاً)	الثلاثاء ٢٠٢٥/١٢/٢٣ م (١:٣٠ مساءً)
١١	تأجير القطعة رقم: (٤٩) بمساحة: (٧٥٠٠٤,٦٩ م ^٢) لإقامة مشروع مستودعات بحي المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٢٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٢٠٢٥/١٢/٢٣ م (١١:٠٠ صباحاً)	الثلاثاء ٢٠٢٥/١٢/٢٣ م (٢:٠٠ مساءً)

استثمار مواقع

تعلن أمانة محافظة جدة عن طرح مزايدات المجموعة الاستثمارية الثانية عشرة لعام (٢٠٢٥م)، وذلك على النحو الآتي:

م	المزايدة	مدة العقد	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
١٢	تأجير القطعة رقم: (٥٠) بمساحة: (٢٧٥٠٠٤,٦٩م ^٢) لإقامة مشروع مستودعات بحى المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٢٠٠٠ ريال	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/٢٤م (١١:٠٠ صباحاً)	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/٢٤م (١:٣٠ مساءً)
١٣	تأجير القطعة رقم: (٥١) بمساحة: (٢٧٥٠٠٤,٦٩م ^٢) لإقامة مشروع مستودعات بحى المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٢٠٠٠ ريال	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/٢٤م (١١:٠٠ صباحاً)	الأربعاء ٢٠٢٥/١٢/٢٤م (٢:٠٠ مساءً)
١٤	تأجير القطعة رقم: (٥٢) بمساحة: (٢٩١٢٦٨,١٥م ^٢) لإقامة مشروع مستودعات بحى المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٢٠٠٠ ريال	الخميس ٢٠٢٥/١٢/٢٥م (١١:٠٠ صباحاً)	الخميس ٢٠٢٥/١٢/٢٥م (١:٣٠ مساءً)
١٥	تأجير القطعة رقم: (٥٣) بمساحة: (١٠٣٨٨٧,٤٣م ^٢) لإقامة مشروع مستودعات بحى المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٢٠٠٠ ريال	الخميس ٢٠٢٥/١٢/٢٥م (١١:٠٠ صباحاً)	الخميس ٢٠٢٥/١٢/٢٥م (٢:٠٠ مساءً)
١٦	تأجير القطعة رقم: (٦٠) بمساحة: (٢١٠٠٠٩٤,٣٥م ^٢) لإقامة مجمع سكني جماعي للأفراد بحى المسرة ببلدية الجنوب الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٣٠٠٠ ريال	الأحد ٢٠٢٥/١٢/٢٨م (١١:٠٠ صباحاً)	الأحد ٢٠٢٥/١٢/٢٨م (١:٣٠ مساءً)
١٧	تأجير موقع بمساحة: (٢٤١٥٦,٤١م ^٢) لإقامة مشروع مبنى سكني جماعي للأفراد بحى الوفاء ببلدية طيبة الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٣٠٠٠ ريال	الأحد ٢٠٢٥/١٢/٢٨م (١١:٠٠ صباحاً)	الأحد ٢٠٢٥/١٢/٢٨م (٢:٠٠ مساءً)
١٨	تأجير موقع بمساحة: (٢١٠٠٠م ^٢) لإقامة محلات تجارية بحى الشراع ببلدية أبحر الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٣٠٠٠ ريال	الاثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٩م (١١:٠٠ صباحاً)	الاثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٩م (١:٤٥ مساءً)
١٩	تأجير موقع بمساحة: (٢١٠٤٥,٥٠م ^٢) لإقامة محلات تجارية بحى الشراع ببلدية أبحر الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٣٠٠٠ ريال	الاثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٩م (١١:٠٠ صباحاً)	الاثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٩م (٢:٠٠ مساءً)
٢٠	تأجير موقع بمساحة: (٢١٢٤٠م ^٢) لإقامة مركز تجاري بحى الشراع ببلدية أبحر الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٣٠٠٠ ريال	الاثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٩م (١١:٠٠ صباحاً)	الاثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٩م (٢:١٥ مساءً)
٢١	تأجير موقع بمساحة: (٢٣٢٨٥٧,٥٢م ^٢) لإقامة مبنى تجاري بحى الشرائع ببلدية ثول الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٠ سنة	٢٠٠٠ ريال	الاثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٩م (١١:٠٠ صباحاً)	الاثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٩م (٢:٣٠ مساءً)
٢٢	تأجير موقع بمساحة: (٢١٥٨٧م ^٢) لإقامة محلات تجارية بحى الكورنيش ببلدية ثول الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	١٠٠٠ ريال	الاثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٩م (١١:٠٠ صباحاً)	الاثنين ٢٠٢٥/١٢/٢٩م (٢:٤٥ مساءً)

استثمار مواقع

تعلن أمانة محافظة جدة عن طرح مزايدات المجموعة الاستثمارية الثانية عشرة لعام (٢٠٢٥م)، وذلك على النحو الآتي:

م	المزايدة	مدة العقد	قيمة الكراسة	آخر موعد لتقديم العطاءات	موعد فتح المظاريف
٢٣	تأجير موقع بمساحة: (٢م٣٢٤٧,٤٢) لإقامة مبنى تجاري بحي الكورنيش ببلدية ثول الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	١٠٠٠ ريال	الإثنين ٢٩/١٢/٢٠٢٥م (١١:٠٠ صباحاً)	الاثنين ٢٩/١٢/٢٠٢٥م (٣:٠٠ مساءً)
٢٤	تأجير موقعين بمساحة: (٢م٢٤٠٠) لإقامة محلات تجارية بحي الكورنيش ببلدية ثول الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	١٠٠٠ ريال	الإثنين ٢٩/١٢/٢٠٢٥م (١١:٠٠ صباحاً)	الاثنين ٢٩/١٢/٢٠٢٥م (٣:١٥ مساءً)
٢٥	تأجير موقعين بمساحة: (٢م٢٥٦٠) لإقامة محلات تجارية بحي الكورنيش ببلدية ثول الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	١٠٠٠ ريال	الإثنين ٢٩/١٢/٢٠٢٥م (١١:٠٠ صباحاً)	الاثنين ٢٩/١٢/٢٠٢٥م (٣:٣٠ مساءً)
٢٦	تأجير موقعين بمساحة: (٢م٣٢٣٠,٦٥) لإقامة مبنى تجاري بحي الكورنيش ببلدية ثول الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	١٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١١:٠٠ صباحاً)	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١١:٣٠ صباحاً)
٢٧	إنشاء وتشغيل وصيانة حديقة لإقامة أنشطة تجارية ورياضية في حي النخيل	٢٥ سنة	٥٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١١:٠٠ صباحاً)	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١٢:٠٠ مساءً)
٢٨	إنشاء وتشغيل وصيانة حديقتين لإقامة أنشطة تجارية ورياضية في حي الفروسية	٢٥ سنة	٥٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١١:٠٠ صباحاً)	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١٢:١٥ مساءً)
٢٩	إنشاء وتشغيل وصيانة حديقتين لإقامة أنشطة تجارية ورياضية في حي الوفاء	٢٥ سنة	٥٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١١:٠٠ صباحاً)	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١٢:٣٠ مساءً)
٣٠	تأجير موقع بمساحة: (٢م٥٣٠٨,٨٦) لإقامة حديقة ورياض أطفال بحي النخيل ببلدية أبرق الرغامة الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٣٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١١:٠٠ صباحاً)	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١:٠٠ مساءً)
٣١	تأجير موقع بمساحة: (٢م٤٦٨٠,٥٠) لإقامة حديقة ورياض أطفال بحي العزيزية ببلدية العزيزية الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٣٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١١:٠٠ صباحاً)	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١:١٥ مساءً)
٣٢	تأجير موقع بمساحة: (٢م٦٦٦٤٣,٢٢) لإقامة حديقة ومبانٍ استثمارية بحي الرياض ببلدية طيبة الفرعية (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	٣٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١١:٠٠ صباحاً)	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١:٣٠ مساءً)
٣٣	تأجير مجموعة حدائق بحي النهضة لإقامة نشاط مواقف سيارات (إنشاء وتشغيل وصيانة)	٢٥ سنة	١٥٠٠٠ ريال	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (١١:٠٠ صباحاً)	الثلاثاء ٣٠/١٢/٢٠٢٥م (٢:٠٠ مساءً)

– آخر موعد لتقديم العطاءات المالية: حسب ما هو مدون في بوابة الاستثمار في المدن السعودية (فرص).

– يمكن للمستثمرين تقديم الاستفسارات أو الاستيضاحات بإحدى الطرق التالية:

١- التوجه إلى الإدارة العامة لتنمية الاستثمار في مقر وكالة الاستثمار بمبنى شركة جدة الواقع على شارع المعادي بحي الرويس (الدور الثالث).

٢- تقديم خطاب رسمي من خلال خدمة تقديم معاملة إلكترونية على موقع أمانة محافظة جدة موجهاً للإدارة العامة لتنمية الاستثمار، موضحاً به الاستفسار مع ضرورة الإشارة إلى اسم المزايدة.

بيع ربيع

تعلن جامعة الملك فهد للبترول والمعادن عن طرح المزايدتين التاليتين لبيع مواد الربيع والسيارات والمعدات:

المزايدة	معدات، خردة (حديد – أخشاب – بلاستيك)، أجهزة كهربائية منزلية وعلمية – آلات تصوير – أثاث متنوع وخلافه
موقع ونقل المواد المباعة	مستودع وساحة الربيع
قيمة الكراسة	مجاناً
نسبة الضمان البنكي المطلوبة عند تقديم العطاء	ضمان بنكي ابتدائي أو شيك مصرفي مصدق بمبلغ (٣٥٠٠٠) ريال.
مدة نقل الأصناف من مستودع الربيع	يقوم المشتري بنقل الأصناف من مستودع وساحة الربيع في نهاية كل شهر إلى الميزان المعتمد ليتم وزن الأصناف وإصدار شهادة وبيان بذلك تتضمن النوع والوزن، ويتحمل المشتري تكلفة الوزن.
المزايدة (سيارات ومعدات)	١- سيارة فورد فكتوريا ٢- رافعة شوكية كهربائية ٣- شيل هونداي ٤- حفار جي سي بي ٥- شيل صغير بوب كات ٦- فرامة أغصان أشجار
موقع ونقل المواد المباعة	مستودع وساحة الربيع
قيمة الكراسة	مجاناً
نسبة الضمان البنكي المطلوبة عند تقديم العطاء	ضمان بنكي أو شيك مصرفي (٢٪) من قيمة العطاء ولا تقل صلاحيته عن (٩٠) يوماً.
مدة نقل الأصناف من مستودع الربيع	يلتزم المشتري بنقل ما اشتره خلال مدة لا تزيد على (١٥) يوماً من تاريخ سداد قيمة السيارات والمعدات المباعة.
موقع بيع كراسة الشروط	الإدارة العامة للشؤون الإدارية – مبنى رقم: (٨٣) الدور الأرضي – مكتب (١١٥).
موعد الزيارة والمعاينة	الأحد ١٤٤٧/٥/٤هـ الموافق ٢٦/١٠/٢٠٢٥م، من الساعة: (٨:٠٠) صباحاً إلى الساعة: (٢:٠٠) مساءً.
آخر موعد لتقديم العطاءات	الأحد ١٤٤٧/٥/١٨هـ الموافق ٩/١١/٢٠٢٥م، إلى نهاية يوم الثلاثاء ٢٠/٥/١٤٤٧هـ الموافق ١١/١١/٢٠٢٥م، الساعة: (٣:٠٠) مساءً.
موعد ومكان فتح المظاريف	الخميس ١٤٤٧/٥/٢٢هـ الموافق ١٣/١١/٢٠٢٥م، الساعة: (٩:٠٠) صباحاً، في مبنى رقم: (٨٣) الإدارة العامة للشؤون الإدارية – الدور الأرضي – غرفة الاجتماعات (١٠٤).

– للاستفسار والتنسيق وحجز مواعيد الزيارة: عن طريق الواتساب رقم: (٠٠٩٦٦١٣٨٦٠٣٣٨٠).

منح لذوي الشهداء

تعلن بلدية أبوعريش عن قرعة منح لذوي شهداء الواجب حسب البيان المرفق به السجلات المدنية التالية:

م	الاسم	السجل المدني	صفته
١	ناصر احمد حسين نشيلي	١٠٦٧٩٢٧٢٩١	شهيد
٢	غالب علي محمد زيدان	١٠٤٠٣٢٣٢٣٨	شهيد

– مراجعة بلدية محافظة أبوعريش لحضور القرعة واستكمال إجراءات المنح، وذلك يوم الأحد ١٤٤٧/٦/٢هـ.

استثمار مواقع

تعلن القوات البحرية الملكية السعودية عن المنافسات التالية:

م	المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة
١	تأجير موقع (كانتين) بمساحة: (٢م٣٩,٥٩) لتقديم الوجبات والمشروبات الساخنة والباردة – داخل مدارس القوات البحرية بالأسطول الشرقي لمدة (٥) سنوات (طرح)	٢٥-٠١	٥٠٠ ريال
٢	تأجير مبنى (محل تجاري) بمساحة: (٢م٢٣٧) (مخبز) بحي اللؤلؤ – داخل قاعدة الملك عبدالعزيز البحرية بالجبيل لمدة (٥) سنوات (إعادة طرح)	٢٥-٠٢	٥٠٠ ريال
٣	تأجير مبنى (محل تجاري) بمساحة: (٢م٧٥) (مطعم) بحي اللؤلؤ – داخل قاعدة الملك عبدالعزيز البحرية بالجبيل لمدة (٥) سنوات (إعادة طرح)	٢٥-٠٣	٥٠٠ ريال
٤	تأجير مبنى (محل تجاري) بمساحة: (٢م١١٦) (حلويات ومكسرات) بحي اللؤلؤ – داخل قاعدة الملك عبدالعزيز البحرية بالجبيل لمدة (٥) سنوات (إعادة طرح)	٢٥-٠٤	٥٠٠ ريال

- آخر موعد لتقديم العطاءات: الأربعاء ١٤٤٧/٦/٥هـ، الساعة: (٩:٠٠) صباحاً.
- موعد فتح المظاريف: الأربعاء ١٤٤٧/٦/٥هـ، الساعة: (١١:٠٠) صباحاً.
- يجب تقديم المستندات الآتية سارية المفعول قبل الحصول على كراسة الشروط والمواصفات:
- ١- خطاب باسم مدير إدارة التشغيل والصيانة بالجبيل بالعرض المالي المقدم يكون سارياً لمدة (٩٠) يوماً من موعد فتح المظاريف شاملاً خدمات الماء والكهرباء وضريبة القيمة المضافة (١٥٪).
- ٢- السجل التجاري موضحاً به رمز النشاط.
- ٣- شهادة انتساب الغرفة التجارية.
- ٤- شهادة التأمينات الاجتماعية.
- ٥- شهادة تحقيق نسبة السعودة.
- ٦- شهادة مصلحة الزكاة والدخل.
- ٧- ضمان بنكي نهائي لإيجار السنة الواحدة بمقدار (١٥٪) سارٍ لمدة (٥) سنوات وستة أشهر باسم القوات البحرية.
- ٨- شهادة المنشأة.
- ٩- شهادة حماية الأجور.
- ١٠- نسخة من فاتورة شراء كراسة الشروط والمواصفات.
- موقع بيع كراسة الشروط والمواصفات: قاعدة الملك عبدالعزيز البحرية بالجبيل – إدارة التشغيل والصيانة – قسم الاستثمار – جوال: (٠٥٠٥٢٨٤٩٤٣) هاتف: (٠١٣٣٦٤١٢٣٤) تحويلة: (٧٣٦١).

تعلن بلدية محافظة العويقيلة عن طرح المنافسة التالية:

المنافسة	الحي	قيمة الكراسة
إنشاء وتشغيل وترميم وصيانة مشتل زراعي	الخليج	١٠٠٠ ريال

- آخر موعد لشراء الكراسات وتقديم العطاءات: الإثنين ١٤٤٧/٧/٢٣هـ الموافق ١٢/١/٢٠٢٦م، الساعة: (١:٠٠) مساءً، عبر منصة (فرص) الجديدة.
- موعد فتح المظاريف: الثلاثاء ١٤٤٧/٧/٢٤هـ الموافق ١٣/١/٢٠٢٦م، الساعة: (١:٠٠) مساءً، عبر منصة (فرص).
- على من يرغب الدخول إلى بوابة الفرص الاستثمارية الجديدة (فرص) على الرابط التالي:
- (https://furas.momragovsa) لشراء كراسة الشروط والمواصفات، علماً أن قيمة كراسة الشروط غير مسترجعة.

يعلن برنامج ضمان التمويل للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (كفالة) عن طرح المنافسة التالية:

المنافسة	رقم المنافسة	قيمة الكراسة
مشروع إدارة وحوكمة مستودع البيانات ومنصة التحليلات المتقدمة والذكاء الاصطناعي	٢٠٢٥/٤١	مجاناً

- آخر موعد لتقديم العطاءات: الإثنين ١٤٤٧/٥/١٢هـ الموافق ٣/١١/٢٠٢٥م، الساعة: (١:٠٠) مساءً.
- موعد فتح المظاريف: الإثنين ١٤٤٧/٥/١٢هـ الموافق ٣/١١/٢٠٢٥م، الساعة: (١:٠٠) مساءً.
- للاستفسار عن مكان بيع الكراسة: التواصل على البريد الإلكتروني:
- (w.dharmawi@kafalah.gov.sa) أو (Purchasing_and_Contracts_Section@kafalah.gov.sa)
- هاتف: (٠١١٢٩١٧٦٧٦٧) تحويلة: (٤٥٥).